



WALL STREET NEWS

وول ستريت الإخبارية

اشترك معنا ليصلك العدد

+965 99006020

إرسل "إشترك" عبر الوتساب

صحيفة إلكترونية كويتية يومية إقتصادية

العدد 801

23 صفحة

الاثنين 13-05-24

wsn-news | #خك_اقتصادي wstreet_new

بورصة الكويت تغلق تعاملاتها على ارتفاع مؤشرها العام 98.40 نقطة

ذلك انخفض مؤشر (رئيسي 50) 0ر06 نقطة ليبلغ مستوى 26ر5801 نقطة من خلال تداول 5ر101 مليون سهم عبر 4361 صفقة نقدية بقيمة 9ر12 مليون دينار (نحو 3ر39 مليون دولار). وكانت شركات (امتيازات) و(فيوتشر كيد) و(النخيل) و(يونيكاب) الأكثر ارتفاعاً فيما كانت شركات (بيان) و(مدار) و(وربة كبيتل) و(كفيك) الأكثر انخفاضاً.

في المئة من خلال تداول 3ر150 مليون سهم عبر 7246 صفقة نقدية بقيمة 4ر17 مليون دينار (نحو 53 مليون دولار). وارتفع مؤشر السوق الأول 62ر129 نقطة ليبلغ مستوى 39ر7846 نقطة بنسبة ارتفاع بلغت 1ر68 في المئة من خلال تداول 4ر210 مليون سهم عبر 8718 صفقة بقيمة 6ر84 مليون دينار (نحو 258 مليون دولار). في موازاة

أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها الأحد على ارتفاع مؤشرها العام 40ر98 نقطة ليبلغ مستوى 45ر7179 نقطة بنسبة ارتفاع بلغت 39ر1 في المئة. وتم تداول 7ر360 مليون سهم عبر 15964 صفقة نقدية بقيمة 102 مليون دينار (نحو 311 مليون دولار). وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 57ر1 نقطة ليبلغ مستوى 53ر5971 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0ر03

مقالات



حرب تجارية في التكنولوجيا النظيفة
تظهر كيف تسقط الإمبراطوريات
كتب أسامة صالح ص 13

WALL STREET NEWS
وول ستريت الإخبارية
صحيفة إلكترونية كويتية يومية إقتصادية

قاموس مصطلحات ريادة الأعمال

المصطلحات الخاصة بالتخطيط

Strategic

الأنشطة الإستراتيجية وتعد المسألة إستراتيجية إذا كانت تتضمن تأييداً قوياً من قادة المؤسسة وينتج ذلك عن دراسة متأنية لتأثيرات التغييرات المحتملة في البيانات الخارجية والداخلية للمؤسسة إذ أن هذه الأنشطة يتوقف عليها مستقبل المشروع ككل ويمثل ذلك عكس مصطلح الأنشطة التشغيلية.

wsn-news

المؤشرات الإقتصادية ص 21

عظمة خفية في ملاذ حديث هادي
وول ستريت هوم ص 22-23

الإقتصاد الكويتي

كامكو إنفست تحقق 1.5 مليون دينار أرباحاً صافية خلال 2024

أعلنت كامكو إنفست، شركة مالية إقليمية غير مصرفية تدير أصولاً لصالح العملاء تعد من الأكبر حجماً في المنطقة ... التتمة ص 103

القطاع الخاص غير النفطي بالكويت يشهد أفضل فترة نمو

أظهر مؤشر مديري المشتريات (PMI) الذي أطلقته وكالة ستاندرد أند بورز غلوبال مؤخراً، ان القطاع الخاص غير النفطي في الكويت يشهد أفضل فترة نمو ... التتمة ص 105

931 مليون دولار إجمالي الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية

أصدر المركز المالي الكويتي «المركز» تقريره الأخير بعنوان: «الاكتتابات الأولية العامة في منطقة ... التتمة ص 102

نتائج البنوك الكويتية بالربع الأول.. الأفضل والأعلى تاريخياً

بعد إعلان 8 بنوك كويتية عن نتائجها المالية لفترة الربع الأول من عام 2024، وذلك باستثناء بنك برقان الذي لم يعلن نتائجه حتى الآن ... التتمة ص 104

الإقتصاد الخليجي

«نפט الشارقة» تستحوذ على 30% في منطقة 7 برأس الخيمة

أكملت مؤسسة نفط الشارقة الوطنية - «سنوك» صفقة للاستحواذ من «إيني» على حصة مشاركة بنسبة 30% ... التتمة ص 112

السعودية تقدم حوافز مالية لـ 490 مصنعا

قال وكيل وزارة الصناعة والثروة المعدنية للتطوير الصناعي البدر فودة، إنه تم تقديم حوافز لأكثر من ... التتمة ص 112

الإقتصاد الدولي

احتياطي الهند الأجنبي يرتفع للمرة الأولى في شهر إلى 642 مليار دولار

الهندي الجمعة أن الاحتياطيات الأجنبية ارتفعت بمقدار 3,7 مليار دولار لتصل إلى 641,59 مليار دولار كما في 3 مايو. ربما ساهم أيضاً انخفاض الدولار مقابل ... التتمة ص 114

ارتفعت احتياطيات الهند من النقد الأجنبي للمرة الأولى منذ أربعة أسابيع، إذ من المرجح أن السلطة النقدية تدخلت عبر شراء الدولارات. أظهرت البيانات الصادرة عن بنك الاحتياطي

للأسهم الخليجية خلال الربع الأول من 2024 931 مليون دولار إجمالي الاكتتابات الأولية العامة

المركز

MARKAZ

نسبة التغطية من قبل المستثمرين أكثر من 165 مرة. تم إدراج أسهم شركة باركن في سوق دبي في 21 مارس 2024.

وجاء في المرتبة الثانية الطرح الأولي العام لشركة مودرن ميلز السعودية، والذي بلغت قيمته الإجمالية للطرح 314 مليون دولار، ما يمثل 34% من إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية الخليجية في الربع الأول من العام. ولقد طرحت الشركة ما يقارب 24 مليون سهم أو ما يمثل 30% من رأس المال، وبلغت نسبة التغطية من قبل المستثمرين 21 مرة، فيما تم إدراجها في سوق تداول الرئيسي في 27 مارس.

وحل في المرتبة الثالثة طرح الاكتتاب الأولي العام لأسهم شركة كاد الشرق الأوسط للصناعات الدوائية، حيث بلغت القيمة الإجمالية للطرح ما يقارب 131 مليون دولار أو 14% من إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية في الربع الأول من العام. وطرحت الشركة حوالي 6 مليون سهم، أو ما يمثل 30% من رأس المال والذي تم تغطيته من قبل المستثمرين 54 مرات. كما تم إدراج أسهم الشركة في سوق تداول الرئيسي في 27 فبراير.

أما المرتبة الرابعة، فكانت لشركة المداواة التخصصية الطبية، حيث تم طرح 475 ألف سهم أو ما يمثل 20% من رأس مال الشركة، بقيمة إجمالية بلغت 14 مليون دولار، والتي مثلت 2% من إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية العامة الخليجية خلال الربع الأول من العام وقد تم تغطية الطرح 1,36 مرة. فيما تم إدراج الشركة في سوق نمو سعودي في 25 فبراير. وجاء طرح أسهم شركة الطاقات المعدنية للتجارة في المرتبة الخامسة، حيث تم طرح إجمالي 2,4 مليون سهم أو 20% من رأس مال الشركة، بقيمة بلغت 11,7 مليون دولار، ما يمثل 1% من إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية العامة الخليجية في الربع الأول من العام وتم تغطية الطرح من قبل المستثمرين 1,09 مرة. كما تم إدراج أسهم الشركة في سوق نمو سعودي في 28 مارس.

الخليجية خلال عام 2024. وشهدت الإمارات اكتتاب أولي عام بلغت قيمتها 429 مليون دولار مسجلة انخفاض بنسبة 87% مقارنة بالربع الأول من 2023، وممثلة 46% تقريبا من إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية خلال الربع الأول من العام الحالي.

توزيع القطاعات: تصدر قطاع المواصلات من حيث إجمالي قيمة الاكتتابات مشكلا نسبة 46% من إجمالي إصدارات الفترة وذلك من خلال طرح أسهم شركة باركن في سوق دبي والذي بلغت قيمتها 429 مليون دولار، تليها قطاع الأغذية والمشروبات والذي شكل نسبة 34% من إجمالي قيمة الاكتتابات وذلك من خلال إدراج أسهم شركة مودرن ميلز في سوق تداول السعودي بقيمة إجمالية بلغت 314 مليون دولار، يتبعها قطاعات الصيدلة والأدوات الطبية وقطاع مواد الخام بنسب 14% و 2% و 1% على التوالي. شملت القطاعات الأخرى خدمات المستهلك والخدمات المالية والخدمات التجارية وقطاع التكنولوجيا.

توزيع الأسواق: هيمن سوق تداول السعودي على إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية في المنطقة بنسبة بلغت 54% منها 445 مليون دولار في السوق الرئيسي و 57 مليون دولار في سوق نمو الموازي. فيما شهد سوق دبي للأوراق المالية إدراج بقيمة 429 مليون دولار مشكلاً نسبة بلغت 46% من إجمالي قيمة الاكتتابات الخليجية.

الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية الأعلى قيمة خلال الربع الأول من عام 2024: وأوضح تقرير «المركز» أعلى الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية من حيث القيمة خلال الربع الأول من 2024. وتصدر هذه القائمة الاكتتاب الأولي العام لشركة باركن، حيث بلغت قيمته الإجمالية 429 مليون دولار أو ما يوازي 46% من إجمالي قائمة الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية خلال تلك الفترة. حيث طرحت الشركة 749 مليون سهم أو ما يمثل 25% من رأس المال، والذي لاقى إقبالا كبيراً، فلقد بلغت

”
السعودية في الصدارة بثمانية
اكتتابات أولية عامة بقيمة إجمالية
تبلغ 503 مليون دولار

أصدر المركز المالي الكويتي «المركز» تقريره الأخير بعنوان: «الاكتتابات الأولية العامة في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي في الربع الأول من عام 2024». وكشف التقرير أن إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية العامة للأسهم الخليجية قد بلغ 931 مليون دولار في الربع الأول من عام 2024 من خلال 9 عملية طرح أسهم مسجلة انخفاض بنسبة 73% مقارنة بالربع الأول من عام 2023، حيث بلغت آنذاك القيمة الإجمالية للاكتتابات العامة الأولية 3,5 مليار دولار من خلال 12 عملية طرح أسهم. التوزيع الجغرافي: وأشار تقرير «المركز» أن السعودية تصدرت من حيث إجمالي الاكتتابات الأولية العامة للأسهم خلال الربع الأول من العام، حيث تم طرح ثمانية اكتتابات أولية عامة بقيمة إجمالية بلغت 503 مليون دولار، بارتفاع بلغ 594% مقارنة بقيمتها خلال الربع الأول من 2023، ما يشكل نسبة بلغت 54% تقريبا من إجمالي قيمة الاكتتابات الأولية العامة للأسهم

ربحية السهم 4.28 فلس

كامكو إنفست تحقق 1.5 مليون دينار أرباحاً صافية في الربع الأول من العام 2024



أعلنت كامكو إنفست، شركة مالية إقليمية غير مصرفية تدير أصولاً لصالح العملاء تعد من الأكبر حجماً في المنطقة، عن بيانها المالي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024. فقد حققت الشركة أرباحاً صافية بلغت 1.5 مليون دينار (ربحية السهم 4.28 فلس) مقابل خسائر بلغت 1.6 مليون دينار في نفس الفترة من العام 2023 (خسارة السهم 4.57 فلس).



التقليدية أداءً بحلولهم في المرتبة الثانية والثالثة على التوالي محققين أداء بلغ 9,5% و7,3% على التوالي وفقاً للبيانات الصناديق الاستثمارية المنشورة على موقع بورصة الكويت.

من جهة أخرى، ما زال تركيز فريق إدارة الأصول البديلة على تنفيذ خطط التخارج من الشركات التي تستثمر بها صناديق الملكية الخاصة. كما يعمل الفريق على دراسة عدد من الفرص الاستثمارية في القطاع العقاري والملكية الخاصة والشركات الناشئة والمبتكرة، أسفرت عن توقيع اتفاقية شراكة مع سانتاندير لإدارة الأصول المتخصصة في أدوات الدين الخاصة.

كما واصل فريق الاستثمارات المصرفية تقديم المشورة للعملاء والعمل على عدد من الصفقات سواء في أسواق رأس المال الدين أو أسواق رأس المال الأسهم أو الدمج والاستحواذ والتي يتوقع اتمامها خلال العام. وقد تمكن الفريق في الربع الأول من القيام بدور مدير الإصدار المشارك لإصدار صكوك بقيمة 500 مليون دولار أمريكي.

واستمرت شركة الأولى للوساطة المالية، ذراع الوساطة المالية، في تحسين وضعها التنافسي وتمكنت من استقطاب عملاء جدد من مؤسسات وأفراد مستفيدة من خدمات التداول الإلكتروني. كما واصلت المكاتب الإقليمية توسيع وجودها في أسواقها من خلال تحسين خدماتها والمساهمة بشكل أكبر في الأعمال الأساسية للشركة، لا سيما في إدارة الأصول. وكانت كامكو إنفست – السعودية قد وقعت اتفاقية شراكة استراتيجية مع فليكسام إنفست لطرح فرص استثمارية لعملائها في مجال التأجير التمويلي. وارتفعت إجمالي الموجودات بنسبة 11,1% خلال الفترة لتصل إلى 143,2 مليون دينار، فيما ارتفعت حقوق مساهمي الشركة الأم بنسبة 3% لتصل إلى 61,5 مليون دينار كما في 31 مارس 2024. أما القيمة الدفترية، فقد ارتفعت من 174 فلس

وقد ارتفعت إجمالي الإيرادات بنسبة 155,2% لتصل إلى 6,7 ملايين دينار (الربع الأول 2023: 2,6 ملايين دينار) فيما ارتفعت الإيرادات من الرسوم والعمولات بنسبة 7,4% لتصل إلى 3,5 ملايين دينار (الربع الأول 2023: 3,3 ملايين دينار). ونمت الأصول المدارة خلال الربع الأول بنسبة 5,1% لتصل إلى 15,6 مليار دولار في نهاية مارس 2024 جراء الأموال الجديدة التي تم استقطابها في عدد من المنتجات والخدمات بالإضافة إلى أداء المحافظ والصناديق. فقد واصلت صناديق الأسهم والمحافظ المدارة تحقيق أداء فاق أداء مؤشرات القياس الخاصة بها. فقد حافظ صندوق كامكو الإسلامي على صدارته كأفضل صناديق الأسهم الكويتية الإسلامية أداءً، محققاً 8,7% خلال الفترة. كما حافظ كل من صندوق كامكو الاستثماري وصندوق كامكو لمؤشر السوق الأول على موقعهما ضمن أفضل صناديق الأسهم

في نهاية العام 2023 إلى 180 فلس في 31 مارس 2024. وتتمتع الشركة بمركز مالي قوي وتصنيف ائتماني طويل الأجل عند مستوى «BBB» وتصنيف قصير الأجل عند «A3» مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل كابيتال اناليجنس في آخر مراجعة لها في مايو 2023.

وفي معرض حديثه عن النتائج المالية قال فيصل منصور صرخوه، الرئيس التنفيذي: «نحن سعداء بهذا الأداء وبالتحسن الذي شهدته المؤشرات المالية للشركة رغم التحديات والمشاعر السلبية التي ما زالت تواجه الأسواق المالية بالإضافة إلى ارتفاع أسعار الفائدة والصراعات الجيوسياسية. فقد تمكنا خلال الفترة من استقطاب عملاء جدد وتنمية حجم الأصول المدارة لصالح العملاء. سنواصل العمل على تعزيز المركز المالي للشركة والأداء التشغيلي من خلال طرح خدمات ومنتجات جديدة وتعزيز فرق العمل بكوادر وخبرات إضافية وبالأخص في المملكة العربية السعودية ومركز دبي المالي العالمي مما يساهم في تحسين الإيرادات من الرسوم والعمولات.»

401 مليون دينار أرباح 8 بنوك أعلنت نتائجها بنمو سنوي 6% نتائج البنوك الكويتية بالربع الأول.. الأفضل والأعلى تاريخياً



” النتائج الإيجابية تزامنت مع ارتفاع القيمة السوقية للبنوك في البورصة منذ بداية العام بـ 10% إلى 25.77 مليار دينار

” البنوك استفادت من ارتفاع أسعار الفائدة خلال فترة الربع الأول لتقفز إيرادات فوائد وتمويل 27% إلى 1.73 مليار دينار

والخليج بنسبة 9,4% و4% على التوالي. ومن الملاحظ ارتفاع مخصصات خسائر الائتمان وانخفاض قيمة استثمارات للقطاع المصرفي الكويتي بنسبة 15% لتسجل 108 ملايين دينار مقارنة بـ 94 مليون دينار في الفترة المقابلة من عام 2023، و87 مليون دينار في الربع الأول من عام 2022 حيث انخفضت مخصصات الوطني بنسبة 9% لتسجل 25.5 مليون دينار وارتفعت مخصصات «بيتك» بنسبة 43% لتسجل 47 مليون دينار بينما كان الانخفاض ملحوظاً في مخصصات بوبيان بنسبة 43% لتسجل 6 ملايين دينار.

ايضا كان لارتفاع أسعار الفائدة وبالرغم من تباطؤ النمو في سوق الائتمان حيث نمت محفظة القروض والتمويل للبنوك الكويتية خلال الربع الأول من عام 2024 وعلى اساس سنوي بنسبة 4% لتسجل 70,5 مليار دينار، نتائجها الإيجابية على صافي إيرادات الفوائد والتمويل للقطاع التي ارتفعت بنسبة 15,8% لتسجل 681,6 مليون دينار.

فقد استفادت البنوك من ارتفاع أسعار الفائدة لتحقيق خلال الربع الأول من عام 2024 إيرادات فوائد وتمويل قدرها 1,73 مليار دينار وبنسبة نمو 27% عن الربع الأول من عام 2023 وبنسبة نمو 149% عن الربع الأول من عام 2022.

من جهة أخرى، انخفضت الإيرادات من غير الفوائد بنسبة 6% لتسجل 265 مليون دينار، بينما ارتفع صافي إيرادات التشغيل للقطاع بنسبة 9% لتسجل مستوى قياسياً عند 947 مليون دينار بقيادة «بيتك» الذي حقق إيرادات تشغيلية قيمتها 392 مليون دينار و«الوطني» بـ 309 ملايين دينار و«بوبيان» بـ 61,6 مليون دينار.

بعد إعلان 8 بنوك كويتية عن نتائجها المالية لفترة الربع الأول من عام 2024، وذلك باستثناء بنك برقان الذي لم يعلن نتائجه حتى الآن، يتبين أن الأداء المالي لمعظم البنوك في تحسن مستمر وبوتيرة نمو أقل من السابق، حيث لاتزال تستفيد البنوك من أسعار الفائدة المرتفعة ومن النمو في سوق الائتمان.

وقد ارتفع صافي الأرباح المجمعة لـ 8 بنوك محلية بنسبة 6% لتسجل 401 مليون دينار، مقارنة بـ 377.84 مليون دينار للربع الأول من 2023، وأيضاً أعلى بنسبة 55% عن صافي أرباح الربع الأول من عام 2022 التي بلغت 258 مليون دينار، وبالتالي تعتبر هذه النتائج الربع السنوية للبنوك الأفضل والأعلى تاريخياً. وتزامنت هذه النتائج الإيجابية مع ارتفاع القيمة الرأسمالية السوقية لقطاع البنوك منذ بداية السنة بنسبة 10% أي ما يعادل 1,76 مليار دينار لتسجل 25,77 مليار دينار، وتحسنت تقييمات القطاع (معظم البنوك) ليتداول حالياً عند مضاعف سعر إلى الربحية لفترة الـ 12 شهراً الأخيرة 16,54 مرة، بينما سجل العائد النقدي للقطاع معدل 2,9% ويتداول عند مضاعف سعر إلى القيمة الدفترية 1,9,2 مرة. وجاءت أيضاً النتائج الجيدة بدعم من نمو صافي إيرادات التشغيل للقطاع بنسبة 9% لتسجل 947 مليون دينار للربع الأول من عام 2024، وذلك بقيادة بنك الكويت الوطني بنسبة نمو 11% لتسجل إيراداته التشغيلية 309 ملايين دينار، وبيت التمويل الكويتي (بيتك) الذي ارتفع صافي إيراداته التشغيلية بنسبة 3,5% لتسجل 392,4 مليون دينار.

وايضاً بوبيان الذي ارتفع صافي إيراداته التشغيلية بنسبة 17% لتسجل 61,6 مليون دينار، وايضاً استطاعت معظم البنوك رفع إيراداتها التشغيلية بنسب متوسطة منها التجاري

تطوير أنظمة «هيئة الاستثمار» بمعايير عالمية



الماضي، لافتاً أن صندوق الهيئة العامة للاستثمار احتفظ بالمركز الخامس عالمياً والثاني عربياً، بعد صندوق أبوظبي للاستثمار الذي بلغت قيمة أصوله 993 مليار دولار.

وأشار المعهد في تحديثه الجديد للصناديق المصنفة لديه، إلى أن ترتيب الصناديق السيادية لم يشهد تغييرات كبيرة هذا العام، مع احتفاظ الصندوق السيادي النرويجي بالمركز الأول بقيمة أصول بلغت 1,648 تريليون دولار، مقارنة بـ1,371 تريليون دولار في العام الماضي، تليه في المركز الثاني هيئة الاستثمار الصينية بقيمة أصول لم تتغير عن العام الماضي والتي بلغت 1,350 تريليون دولار، بينما جاء في المركز الثالث صندوق (SAFE) الصيني بقيمة أصول تزيد على تريليون دولار والتي لم تتغير أيضاً عن العام الماضي.

الهيئة بشكل استراتيجي على مدار الـ65 عاماً الماضية مع أصول تغطي الأمريكتين وأوروبا وآسيا والمحيط الهادي والأسواق الناشئة.

معايير عالمية:- وأشارت الى انه من المنتظر أن يتم العمل على تطوير الانظمة الاستثمارية للهيئة، وفق معايير عالمية نظراً لتنوع استثماراتها وتشعبها في عدد من المجالات، حيث تعمل على تطوير استراتيجيتها بشكل دوري ومستمر بما يتوافق ويتماشى مع التطورات العالمية واختلاف التوجهات الاستثمارية بين الحين والآخر.

وأوضحت ان عملية التطوير من شأنها أيضاً ان تحقق المتطلبات الرقابية المختلفة، حيث اكدت الهيئة العامة للاستثمار، انها تعمل على تحديث استراتيجيتها الكاملة، والتي تتضمن الاستراتيجية الخاصة بقطاع الاستثمارات البديلة وغيرها من قطاعات الاستثمارات المختلفة.

صندوق الأجيال:- ووفق آخر تصنيف للمعهد الدولي للصناديق السيادية فإن أصول صندوق الاجيال القادمة الذي تديره الهيئة العامة للاستثمار ارتفع بقيمة 120,4 مليار دولار، لتصل إلى 923,4 مليار دولار، مقارنة بـ803 مليارات دولار في التحديث السابق منتصف يوليو من العام

” في خطوة من شأنها تطوير وتحديث الانظمة الاستثمارية والمحاسبية، تستعد الهيئة العامة للاستثمار لإنجاز مشروع تطوير انظمة الهيئة الادارية والمالية والمحاسبية والاستثمارية بها وذلك عن طريق احدى الشركات الاستشارية المتخصصة، حيث عمدت الهيئة الى طرح ممارسة خاصة بمشروع التطوير، والذي يتوقع ان يستغرق انجازه اكثر من عام، نظراً لحجم الأعمال الكبير للهيئة داخلياً وخارجياً والتي تستوجب اعمالاً ضخمة.

وقالت مصادر مطلعة: إن هيئة الاستثمار تقوم بإدارة محافظها بشكل فعال وفقاً لاستراتيجية ديناميكية لتوزيع الأصول يتم وضعها ومراقبتها من قبل مجلس الإدارة، حيث تسعى المحافظ إلى تحقيق عوائد عالية وطويلة الأجل ومعدلة وفقاً للمخاطر، وذلك من خلال الاستثمار في شركات ومشاريع عالية الجودة، وقد نما تواجد

القطاع الخاص غير النفطي بالكويت يشهد أفضل فترة نمو



أوضحت الوكالة في تقرير حديث أن مؤشر مديري المشتريات الرئيسي في الكويت انخفض الى 51,5 نقطة في ابريل، من 53,2 نقطة في مارس، في اشارة الى تحسن أقل في ظروف عمل القطاع الخاص غير النفطي في بداية الربع الثاني من العام الحالي، الا ان صحة المؤشر تتعزز منذ 15 شهراً على التوالي.

الطلبات الجديدة:- وأشارت الى ان ارتفاع مؤشر مديري المشتريات في الكويت يعكس قدرة القطاع الخاص على تأمين الطلبات الجديدة، وقد كان من أهم عوامل النجاح الذي حققه القطاع الخاص الكويتي في تأمين الاعمال الجديدة يكمن بالتسعير التنافسي والخصومات، حيث تشير الشركات الخاصة بانتظام الى ان هذه العوامل تدعم نمو أعمالها.

” أظهر مؤشر مديري المشتريات (PMI) الذي أطلقته وكالة ستاندر أند بورز غلوبال مؤخرًا، ان القطاع الخاص غير النفطي في الكويت يشهد افضل فترة نمو منذ 2018، اذ ارتفع المؤشر في 15 شهراً متتالياً حتى ابريل المنصرم، لافتاً الى ان مدى استدامة نمو هذا المؤشر سيكون أساسياً للنمو الاقتصادي في البلاد مستقبلاً مستقبلاً. وتجدر الاشارة الى ان مؤشر مديري المشتريات الذي تجريه الوكالة يتم تجميعه من خلال مسح لأكثر من 350 شركة كويتية خاصة، ويغطي المؤشر قطاعات التصنيع والبناء وتجارة الجملة والتجارة بالتجزئة والخدمات.

أفضل الخدمات والاستشارات المهنية لعملاء الخدمات المصرفية للبنوك داخل دولة الكويت (التجزئة والشركات) من خلال الاستشارات المحاسبية والمالية والرقابة المالية

97350351 info@peakuwait.com

أكاديمية أسواق المال توقع مذكرة تفاهم مع الجامعة الأمريكية الدولية بدولة الكويت



لتعزيز الشمول المالي والوعي الاستثماري لدى شرائح مجتمعية مختلفة، بما فيها القطاع التعليمي الجامعي وما يتبع ذلك من حاجة للتعاون المتبادل والتشاور، خاصة مع ما تمتلكه الجامعة المذكورة من خبرات مشهودة في هذا الإطار، لاسيما عبر مركزها التدريبي ذي الشراكات الإستراتيجية في المجالات التأهيلية مع جهات عالمية مرموقة تتوزع بين جامعات ومؤسسات «رائدة» في مجال التدريب، الأمر الذي يساهم بصورة أكيدة في الارتقاء ببرامج الأكاديمية التدريبية والتأهيلية إلى مصاف المؤسسات التدريبية العالمية.

كما تجدر الإشارة إلى أن هذه المذكرة تعتبر باكورة مذكرات التفاهم التي ستقوم الأكاديمية بإبرامها مع المؤسسات ذات الاختصاص أو المؤسسات النظيرة.

لتأهيل والارتقاء بكفاءة الكوادر العاملة في القطاع المالي عبر برامج متخصصة في تطوير المهارات الاستثمارية المالية، وكذلك الاعتماد على أحدث الأبحاث، واستخدام أفضل الأساليب العالمية المتبعة لدى الأكاديميات المماثلة.

وتجدر الإشارة إلى أن مذكرة التفاهم بين الجهتين تندرج في إطار رغبتهما بوضع إطار للتعاون المشترك على صعيد توعية الجمهور بنشاط الأوراق المالية والمنافع والمخاطر والالتزامات المرتبطة بالاستثمار في هذا النشاط وتشجيع تنميته، وبما يخدم التوجهات التنموية للدولة المنبثقة من رؤية سامية في التحول إلى مركز مالي إقليمي رائد ذي بيئة استثمارية مواتية تمتلك المقومات المطلوبة، فضلاً عن المساهمة في تحقيق مستهدفات مشروع الهيئة الوطني

وقعت أكاديمية أسواق المال صباح الأحد الموافق 12 مايو 2024 مذكرة تفاهم مع الجامعة الأمريكية الدولية بدولة الكويت. بحضور أ.د. أحمد عبد الرحمن الملحم -رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال - المدير التنفيذي، وأعضاء مجلس أمناء أكاديمية أسواق المال، وقد قام بالتوقيع على المذكرة ممثلاً لأكاديمية أسواق المال عبدالعزيز محمد الرشيد البدر - مدير عام الأكاديمية، ونائل عبدالله العوضي - عضو مجلس الأمناء لدى الجامعة الأمريكية الدولية ممثلاً للجامعة المذكورة.

هذا، ولتحقيق مستهدفاتها المتصلة بالمساهمة الفاعلة في رفع كفاءة المتعاملين بأسواق المال في دولة الكويت، فإن الهيئة تسعى للارتقاء بأكاديميتها إلى مصاف الأكاديميات المالية المتطورة، وذلك من خلال توجهات عدة، كتعزيز مستوى التعاون في الجوانب التدريبية والبحثية

البنك التجاري يعلن عن الفائز في سحب حساب النجمة الأسبوعي

التجاري
Al-Tijari



مع النجمة بتصير
مليونير ... ونص

1,500,000 دك

انتمان بضمان الحساب وكذلك الحصول على كل الخدمات المصرفية من البنك التجاري. وكشف البنك أن حساب النجمة متاح للجميع، وبإمكان أي شخص فتح حساب النجمة من خلال تطبيق CBK Mobile بخطوات بسيطة ومن أي مكان وفي أي وقت.

في الحساب مبلغ لا يقل عن 200/- دينار كويتي للتأهل ودخول جميع السحوبات على كل الجوائز التي يقدمها الحساب، فكلما زاد رصيد العميل زادت فرصة الفوز، فضلاً عن المزايا الإضافية التي يوفرها الحساب، إذ يحصل العميل على بطاقة سحب آلي ويستطيع الحصول على بطاقة

أجرى البنك التجاري سحبه الأسبوعي على حساب النجمة . وقد تم إجراء السحب يوم الأحد الموافق 12 مايو 2024 في مبنى البنك الرئيسي، بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة منصور الظفيري.

وقد قام البنك بتغطية السحب مباشرة عبر وسائل التواصل الاجتماعي . وجاءت نتيجة السحب على النحو التالي : سحب حساب النجمة الأسبوعي - جائزة 5,000/- دينار من نصيب الفائز فاخر محمد ويذكر أن جوائز «حساب النجمة» مميزة بتنوع المبالغ المقدمة طوال السنة، والتي تتضمن سحوبات أسبوعية بقيمة 5,000/- دينار، وشهرية بقيمة 20,000/- دينار، بالإضافة إلى جائزة نصف سنوية بقيمة 500,000/- دينار، والجائزة السنوية الكبرى بقيمة 1,500,000 دينار . وعن آلية فتح حساب النجمة والتأهل لدخول السحوبات، فمن المعروف أنه يمكن فتح الحساب فقط بإيداع 200/- دينار ويجب أن يكون

عقدت مؤتمر المحللين عن نتائج الربع الأول 2024

مجموعة البنك الأهلي الكويتي... التزام بالابتكار وتعامل بفعالية مع التحديات



وتابع سوناوالا «واصلت المجموعة تعزيز كفاءتها التشغيلية، حيث بلغ صافي هامش الفائدة 2,3٪، ونسبة الأرباح التشغيلية إلى متوسط الأصول 1,74٪، بحيث تعكس هذه الأرقام الأداء القوي للمجموعة والتركيز المستمر على تحقيق الربحية، وقد وصل العائد على متوسط حقوق المساهمين إلى 9,6٪ بارتفاع كبير قدره 60٪ مقارنة مع الربع الأول 2023».

وأفاد «في الربع الأول 2024، وصل إجمالي إيرادات الفوائد للمجموعة إلى 116,2 مليون دينار كويتي، بزيادة كبيرة قدرها 20,4 مليون دينار كويتي أو 21٪ مقارنة بالربع الأول 2023، ويُعزى هذا النمو إلى حد كبير إلى ارتفاع مستويات الأصول وبيئة أسعار الفائدة المرتفعة في الوقت الحالي، وارتفعت تكاليف الفوائد 24٪ إلى 79,2 مليون دينار كويتي، بعد إعادة تسعير الودائع بمعدل أعلى جنباً إلى جنب مع ارتفاع أسعار الفائدة خلال عام 2023».

وأفاد سوناوالا «وصل إجمالي الأصول إلى 6,5 مليار دينار كويتي، بزيادة ملحوظة بنسبة 7,4٪، ونمت محفظة قروضنا 6٪ إلى 4,3 مليار دينار كويتي، مما يعكس ميزانيتنا العمومية القوية، وبلغ إجمالي ودائعنا 3,9 مليار دينار كويتي، مما يمثل 66,1٪ من إجمالي مطلوباتنا، في حين لا يزال وضع السيولة لدينا قوياً، حيث تبلغ نسبة صافي التمويل المستقر 113٪، ونسبة تغطية السيولة 260٪ وهي أعلى بكثير من المتطلبات الرقابية المطلوبة».

وكشف أن المجموعة قامت بتعزيز قنوات التمويل من خلال توقيع المزيد من القروض طويلة الأجل في الأسواق العالمية، بشكل يعزز استقرار مصادر تمويلها ورفع كفاءة ميزانيتها العمومية، لافتاً إلى نمو إجمالي الدخل التشغيلي بنسبة 21٪.

وأضاف «ساهمت الرسوم والعمولات بشكل كبير في أرباحنا، وحققت نمواً ملحوظاً بنسبة 45٪ لتصل إلى 11,1 مليون دينار كويتي، وهي تأتي من مجموعة متنوعة من المصادر من مختلف مناطق عملياتنا، ومعظمها يأتي من العمليات المصرفية الأساسية لدينا، بحيث يساعد هذا التنوع على استقرار الدخل».

العالميين وتوقيع المزيد من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية لتعزيز أدائها المالي.

وأوضح أن المجموعة تواصل دمج التقنيات المتطورة في أنظمتها المصرفية، منوهاً إلى إعادة افتتاح فرع الجابرية بعد تجديده بالكامل، وتقديم حلول مصرفية مبتكرة لعملائها، وكاشفاً أنها تخطط لافتتاح المزيد من الفروع الرقمية في المستقبل. وقال السميث «وقعت المجموعة خلال الربع الأول من عام 2024 اتفاقية تسهيلات ائتمانية بقيمة 250 مليون دولار أمريكي مع شركة دايو للهندسة والإنشاءات الكورية الجنوبية، بالشراكة مع البنك التجاري الكويتي وبنك برقان، والذي يعكس العلاقات القوية والثقة العالية التي تتمتع بها المجموعة في أوساط المؤسسات العالمية من مختلف القطاعات، بفضل حلولها المميزة وقدرتها على تلبية الاحتياجات المتنوعة للعملاء».

وتابع أن البنك أطلق خلال الربع الأول من العام الحالي سلسلة من المنتجات والخدمات الجديدة، بما يشمل البطاقة الائتمانية الأولى من نوعها للاسترداد النقدي، بالإضافة إلى النجاح في زيادة العملاء من الشباب وأصحاب الثروات لديه، مشدداً على أن المجموعة حريصة على تعزيز قدرات موظفيها من أجل تحقيق المزيد من الإنجازات والحفاظ على التميز مستقبلاً.

الأداء المالي:- من جهته، استعرض شياماك سوناوالا المؤشرات المالية للمجموعة، قائلاً «يظهر أداءنا المالي خلال الربع الأول 2024، تحسناً كبيراً في الربحية والكفاءة وجودة الأصول والمركز القوي لرأس المال، وقد حققنا بداية جيدة ولا نزال متفانلين بشأن أدائنا خلال الفترة المتبقية من العام الحالي».

وأضاف «بلغت الإيرادات التشغيلية 51,9 مليون دينار كويتي بزيادة 21٪ خلال الربع الأول 2024، بينما زادت الأرباح التشغيلية 25٪ إلى 27,8 مليون دينار كويتي، ووصلت القروض المتعثرة إلى 1,34٪ مع نسبة تغطية بلغت 462٪، في وقت سجلت المخصصات لدينا 223 مليون دينار كويتي، وقد تجاوزنا متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، مما يعكس جودة المخصصات ومقاييس الائتمان لدى المجموعة».

عقدت مجموعة البنك الأهلي الكويتي، مؤتمر المحللين عبر الإنترنت عن نتائج الربع الأول 2024، بمشاركة السيد عبدالله السميث الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة، والسيد شياماك سوناوالا الرئيس المالي للمجموعة، والسيد عبدالعزيز جواد رئيس التخطيط الاستراتيجي، والسيد يعقوب الملا مدير أول علاقات المستثمرين.

وقدم المشاركون مؤشرات مجموعة البنك الأهلي الكويتي خلال الربع الأول 2024، وتوقعاتهم والمشاريع المزمع طرحها في الفترة المقبلة، بهدف الحفاظ على المكانة الرائدة للبنك في القطاع المصرفي، والارتقاء بخدمة العملاء وفق أرقى المعايير في الصناعة المصرفية.

وبهذه المناسبة، قال عبدالله السميث «تستعد المجموعة للاستفادة من مركزها المالي القوي واقتناص فرص النمو في السوق، ونحن ملتزمون بالابتكار والاستثمار في التكنولوجيا وتطوير المنتجات والخدمات، لتلبية الاحتياجات المتطورة للعملاء باستمرار».

وأضاف السميث أن المجموعة حققت صافي أرباح بقيمة 14,5 مليون دينار كويتي بنمو 35٪ خلال الربع الأول 2024، لافتاً إلى أن ربحية السهم ارتفعت في الوقت نفسه بنسبة 50٪ إلى 6 فلس، وأن نسبة القروض المتعثرة بلغت 1,34٪، مبيناً أن هذه المؤشرات تعكس مرونة مجموعة البنك الأهلي الكويتي وسجلها الحافل في التعامل بفعالية مع التحديات المحلية والإقليمية والعالمية.

وتابع السميث أن المجموعة حافظت خلال الربع الأول من عام 2024 على زخم إيجابي، وهو ما انعكس إيجاباً على تحسن نسبة الربحية وجودة الأصول، معرباً عن ثقته بقدرتها على اغتنام فرص النمو لتعزيز مكانتها الرائدة في القطاع المصرفي.

تفاني وتميز:- وأفاد السميث أن مجموعة البنك الأهلي الكويتي تواصل الاستفادة من حضورها واسع النطاق على الصعيدين المحلي والإقليمي، بحيث تساهم عملياتها الدولية بشكل كبير في إيراداتها التشغيلية، وإجمالي أصولها، كاشفاً أنها حققت إنجازات عدة في جمهورية مصر العربية عبر توقيع صفقات استثمارية وائتمانية مهمة، كما أنها مستمرة بالتحوط ووضع خطط قوية لمواجهة التحديات الاقتصادية في جمهورية مصر العربية، في حين تستغل تواجدها في دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال فرعها في مركز دبي المالي العالمي لنيل ثقة المستثمرين

على تميّز شراكتها مع الجامعة وجهودها لتعزيز سوق العمل بالكفاءات الوطنية تكرّم «زين» في حفل جامعة AUM للمؤسّسات الرائدة



زين مؤخراً معرض الفرص الوظيفية العاشر لجامعة AUM بتنظيم مركز التطوير الوظيفي (توطين)، وهو إحدى أكبر وأبرز المعارض الوظيفية في البلاد، وشهد هذا العام مشاركة أكثر من 50 جهة محلية وعالمية لتوفير فرصها الوظيفية على خريجي الجامعة والباحثين عن العمل. وقامت زين من خلال ركنها الخاص في المعرض باستعراض سياسة التوظيف لديها والفرص الوظيفية المتاحة، إلى جانب تعريف الزائرين من الطلبة والخريجين والباحثين عن فرص العمل على بيئة العمل لديها وشرح نوعية وشروط الوظائف، بالإضافة إلى إجابة كافة الاستفسارات وتوضيح طبيعة العمل لدى مختلف الإدارات والقطاعات في الشركة.

وتستهدف الشركة عبر هذه المشاركات المساهمة بتنشيط سوق العمل المحلي، وتبادل التجارب والخبرات الوظيفية، وإتاحة الفرصة للشباب للوصول إلى فرص العمل التي تُناسب مهاراتهم وقدراتهم وطموحاتهم بما يُسهم في دفع عجلة الإقتصاد الوطني وزيادة معدلات إشراك الكفاءات الوطنية في القطاع الخاص الكويتي.

خلال الحفل، قام نائب رئيس مجلس إدارة شركة هيومن سوفت طارق العثمان بتكريم مدير إدارة العلاقات المؤسسية في زين الكويت حمد المصبيح على دعم الشركة المُستمر لمعرض الفرص الوظيفية الذي تستضيفه الجامعة سنوياً، والذي رعت زين نسخته العاشرة مؤخراً بحضور رئيس الجامعة أ. د. جورج يحشوشي.

كما أتى هذا التكريم لتسليط الضوء على الدور الاستراتيجي الذي تلعبه زين بشكل مُستمر في استقطاب الكوادر الوطنية للعمل في القطاع الخاص، مما يُعزّز من وجود المواهب المحلية في سوق العمل، وبالأخص في مجالات الهندسة والاتصالات والتكنولوجيا والمهارات الرقمية التي أصبحت من أولويات متطلبات السوق اليوم.

وعبرت زين عن شكرها لجامعة الشرق الأوسط الأمريكية على هذا التكريم، والذي هو بمثابة اعتراف من إحدى المؤسسات الأكاديمية البارزة في البلاد بدورها في المساهمة بتنمية وتطوير قطاعي التعليم والموارد البشرية، والذان تعتبرهما الشركة من القطاعات الهامة التي تلعب دوراً جوهرياً في الدفع بعجلة الإقتصاد الوطني. ورتت

”
تلقت زين تكريماً من جامعة الشرق الأوسط الأمريكية AUM على هامش حفل تكريم الشركات الرائدة الذي أقيم في المركز الثقافي بالحرمة الجامعي بمنطقة العقيلة، حيث جاء التكريم تقديراً لتمييز شراكة زين المثمرة مع الجامعة على امتداد السنوات السابقة، ولتسليط الضوء على جهودها في تطوير العملية التعليمية وتعزيز سوق العمل المحلي بالكفاءات الوطنية.

بما يعادل 23.05 فلساً ربحية السهم الواحد.. ونمو حقوق مساهمي الشركة 7.7% إلى 76.17 مليون دينار الغانم: «أولاد علي الغانم للسيارات» تنمو بأرباح الربع الأول 5.4% إلى 6.3 ملايين دينار



أصول الشركة قفزت إلى 234.4 مليون دينار.. و64.2 مليوناً إيراداتها في 3 أشهر

«الغانم» تخطو نحو توسعات في العديد من الأسواق وفقاً للتخطيط إستراتيجي مدروس

رغم التحديات الكبيرة.. حققت الشركة إنجازات عديدة تضاف إلى سجلها التاريخي الحافل

خطت الشركة ضمن حضورها بأسواق تستهدفها.. دون مخاطر استثمارية غير محسوبة

الأمر الذي يجعلها تلتزم بخطتها المدروسة ولا تحيد عنها حرصاً على استثماراتها وأصولها التشغيلية، فيما ألمح إلى اهتمامها بعدة أسواق منها الخليجية، إلى جانب السوق المصري الذي شهد خلال الفترة الماضية إعادة افتتاح مصنع بي إم دبليو هناك، وذلك عبر مجموعة جلوبال أوتو، التي تمتلك الحقوق الرسمية لتوريد علامتي «بي إم دبليو»، و«ميني» إلى مصر، وكذلك عبر شركة أوتو موبيلتي التابعة وحصولها على توكيل علامة جيلي الصينية، والتي بدأت تدشين أعمال الاستيراد والتجميع المحلي للسوق المصري.

عوائد كبيرة:- وتابع بأن الشركة استهدفت من خلال العملية تحقيق أكبر قدر من العوائد، وأيضاً الاستفادة من السوق المصرية، مشيراً إلى أن الخطة شملت إمكانية تصدير سيارات جيلي إلى أفريقيا والشرق الأوسط، وكذلك الحصول على حق تصنيع سيارات جيلي في مصر إلى جانب تقديم خدمات ما بعد البيع. وتوقع الغانم أن ينعكس أداء «أوتو موبيلتي» على البيانات المالية السنوية للشركة الأم (الغانم)، في إشارة إلى حرص الشركة على تحقيق معدلات النمو المأمولة خلال العام المالي الحالي. وعن إمكانية التوسع قال الغانم: «عندما تتوافر أماننا الفرصة للتوسع وتحقيق العائد الجيد في أي سوق من الأسواق التي نتوقع لها النمو مثل السوق المصري فإننا نتحرك فوراً لاقتناصها».

وأعرب عن أمله في استمرار نهج التوزيعات النقدية المجدية للمساهمين، قائلاً: «نحن في مجلس الإدارة نحرص على ذلك».

السوق الصينية:- وفي السياق ذاته، أفاد بأن الشركة لها دور محوري في انتشار السوق الصينية في الكويت، حيث تقدم علامتين تجاريتين سريعتي النمو، هما «جيلي» و«جريت وول موتور- هافال»، إذ حققا نمواً مطرداً خلال الفترة الماضية في ظل التحسن الدائم تكنولوجياً بما يواكب تطلعات العملاء.

أرباح بقيمة 6,31 ملايين دينار خلال الربع الأول من العام الحالي، بما يعادل 23.05 فلساً للسهم الواحد، وبنمو يبلغ 5.44٪، مقارنة بالفترة المقابلة من العام الماضي 2023.

وفي هذا السياق، قال رئيس مجلس إدارة في الشركة فهد علي الغانم: «إن النتائج المالية التي حققتها الشركة تمثل جانباً من أهداف سنوية تعمل إدارة الشركة على بلوغها تباعاً»، متوقعاً المضي قدماً نحو تفعيل الرؤى التي تعكس الواقع العادل لاستثمارات وتوسعات شركة «أولاد علي الغانم للسيارات».

وأشار إلى أن الشركة سجلت إيرادات إجمالية بقيمة 64,2 مليون دينار خلال الأشهر الـ 3 الأولى من العام الحالي، حيث نمت بنسبة 1,77٪، لافتاً إلى أن إجمالي أصول «الغانم للسيارات» بلغت حسب إقفالات 31 مارس الماضي 234,4 مليون دينار، بنمو يبلغ إلى 20,33٪ (مقارنة بالفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2023). وكشف الغانم في سياق بيان صحافي عن نمو حقوق مساهمي الشركة بنسبة 7,75٪ لتبلغ 76,17 مليون دينار مقارنة بالفترة المقابلة من العام الماضي.

حقوق المساهمين:- وأضاف الغانم أن الشركة تهتم بتعزيز حقوق المساهمين بشكل كبير يلبي طموحهم في المستقبل وفي إطار الوعود التي قطعها مجلس الإدارة على نفسه، مشيراً إلى مواصلة تنفيذ التوسعات المحلية والإقليمية التي ينتظر أن يكون لها مردود إيجابي للغاية على مستوى موجودات الشركة وأصولها وإيراداتها. وأوضح أن «الغانم للسيارات» تعمل وفقاً لخطة تضمن لها الحضور في الأسواق التي تستهدفها، ولكن دون الخوض في مخاطر استثمارية غير محسوبة، لافتاً إلى هناك تحديات كبيرة تواجه الشركات والوكالات المتخصصة، إلا أن «الغانم» حققت إنجازات كبيرة تضاف إلى سجلها الحافل.

خطة مدروسة:- وبيّن أن الشركة تراقب التطورات الجيوسياسية وما قد يترتب عليها من انعكاسات،

أعلنت شركة أولاد علي الغانم للسيارات تحقيق

عمومية الشركة أقرت جميع بنود جدول الأعمال عن عام 2023

الناصر: «العقارات المتحدة» تواصل سعيها لتحقيق الاستدامة والقيمة الأعلى للمساهمين



« عقدت شركة العقارات المتحدة، الذراع العقارية لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة (كبيكو) اجتماع جمعيتها العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وذلك بنسبة حضور للمساهمين بلغت 74.299٪.



الشيخة بببي ناصر صباح الأحمد، على رؤية الشركة قائلة: «مع مرور العام الخمسين على تأسيس الشركة، تتمثل رؤيتنا في مواصلة السعي لتحقيق الاستدامة والاستمرارية بما يحقق القيمة الأعلى لمساهميننا، وذلك من خلال قدرتنا على التكيف مع العوامل المتغيرة في السوق المحلي والأسواق الخارجية، واتخاذ القرارات بحكمة بما يضمن تلبية احتياجات عملائنا المتغيرة، وتحقيق القيمة المضافة للمساهمين، ويدعم تطلعاتنا المستقبلية في الوقت ذاته». وفي كلمة له خلال الاجتماع، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة مازن حوا: «تعكس نتائج الأداء المالي لعام 2023 النمو المتواصل في الربحية لشركة العقارات المتحدة، مما يعزز موقعنا الريادي في تحقيق أهدافنا الاستراتيجية، حيث تقوم استراتيجيتنا على تعزيز مركزنا المالي وجودة أصولنا، مما يسهم في تحقيق القيمة المستدامة لجميع أصحاب المصلحة، بما في ذلك المساهمين والعملاء». رغم الارتفاع الحاد في أسعار الفائدة في عام 2023، حققت الشركة ارتفاعاً في صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة حيث بلغ 4,2 مليون دينار مقارنة بـ 3,4 ملايين دينار في عام 2022، بزيادة قدرها 23,5٪. وارتفع مجمل الربح إلى 27,2 مليون دينار في عام 2023، مقارنة بـ 22,9 مليون دينار في عام 2022، أي بزيادة قدرها 18,8٪. كما سجلت الأرباح التشغيلية ارتفاعاً خلال عام 2023 حيث وصلت إلى 25,3 مليون دينار مقارنة بخسارة قدرها 17,3 مليون دينار في عام 2022، أي بزيادة قدرها 245,9٪، كما ساهمت قطاعات الأعمال الرئيسية، مثل التأجير وخدمات الضيافة، بشكل كبير في تحقيق نتائج إيجابية، فقد ارتفعت الإيرادات بنسبة 35,7٪ في عام 2023 مقارنة بعام 2022. وشهدت أنشطة التأجير نمواً مميّزاً في الإيرادات بلغت 45٪، بينما شهد قطاع الضيافة أيضاً نمواً في

الإيرادات بنسبة 20٪. زخم تشغيلي:- وأكد حوا استمرارية الزخم التشغيلي للشركة في السوق المحلي والأسواق الخارجية التي تعمل بها وفق خطتها الاستراتيجية والجدول الزمني الموضوعة خلال عام 2023، حيث تجاوزت مبيعات الوحدات السكنية نسبة 91٪ بمشروع «ضاحية حصة» في الكويت. كما تم استكمال أعمال البناء بشكل أساسي في «أبراج حصة» ضمن مشروع «ضاحية حصة» ويتم حالياً الانتهاء من أعمال التشطيبات لتسليم الوحدات السكنية في النصف الأول من عام 2024. أما عن «بيوت حصة» فوصلت نسبة الإنجاز إلى 83٪ رغم تأخر بعض الموافقات والتراخيص اللازمة. وبالحدوث عن المنطقة التجارية ضمن المشروع، فقد وصلت نسبة الإنجاز إلى 44٪، واقتربت أعمال تشييد منطقة المطاعم والمتاجر في «حصة بلازا» من الاكتمال.

وخلال الاجتماع، صادقت الجمعية العمومية على جميع بنود جدول الأعمال، متضمنة تقرير مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات الخارجي، كما تخلل الاجتماع استعراض لأهم الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. تحقيق الاستدامة:- وفي هذا السياق، شددت رئيس مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة،

بنك الخليج الأفضل في تنفيذ مبادرات "التنوع والشمولية" و"تمكين المرأة"



الوظيفي وتولي المناصب القيادية. وتابعت: "لدينا قناعة راسخة بأن تأسيس بيئة عمل عادلة، يساهم في تحقيق المزيد من النجاح للبنك، ويجعل ثقافة العمل صحية بشكل أكبر للجميع، ويعزز مكانته المرموقة، باعتباره من أهم الوجهات المفضلة للعمل في القطاع المالي الكويتي "يذكر أن هذا التقدير ليس الأول من نوعه، حيث حصد البنك جائزة «التميز في التنوع والشمول» في قمة إدارة الموارد البشرية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ، والتي عقدت في مملكة البحرين العام الماضي ، بمشاركة نخبة من المسؤولين والمتخصصين في مجال الموارد البشرية لدى أبرز شركات وبنوك المنطقة. تتمثل رؤية بنك الخليج أن يكون البنك الرائد في الكويت، من خلال مشاركة موظفيه في العمل ضمن بيئة شاملة ومتنوعة لتقديم خدمة عملاء مميزة، مع الحرص على خدمة المجتمع بشكل مستدام. وبفضل الشبكة الواسعة من الفروع والخدمات الرقمية المبتكرة التي يملكها البنك، يمنح عملائه حق اختيار كيفية ومكان إتمام معاملاتهم المصرفية، مع ضمان الاستمتاع بتجربة مصرفية سهلة وسريعة. وفي إطار دعمه لرؤية الكويت 2035 "كويت جديدة"، وحرصه على التعاون مع مختلف الأطراف لتحقيقها، يلتزم بنك الخليج بالعمل على إحداث تطورات قوية في مجال الاستدامة، على كافة المستويات البيئية والاجتماعية والحوكمة، من خلال مبادرات الاستدامة المتنوعة، والمختارة بشكل استراتيجي داخل البنك وخارجه.

للجميع". وأضافت: نؤمن بأن تعزيز ثقافة التنوع والشمول تعزز الصورة الإيجابية للبنك، وترفع مستوى الأداء، وتدعم التطوير والإبداع والابتكار لدى الموظفين وتعزز الروابط فيما بينهم، وتحفزهم على مشاركة أفكارهم وخبراتهم مع بعضهم البعض، مشيرة إلى أهمية تمكين المرأة والشباب وذوي الاحتياجات الخاصة في المجتمع.

وأشارت إلى أن الجائزة تحفز البنك على استكمال مشواره المميز في مجال تمكين المرأة، والذي نجح على مدى السنوات العشر الماضية في زيادة عدد القيادات من النساء من 10% إلى 30%، فيما بلغت نسبة النساء نحو 42% إلى إجمالي موظفي البنك.

ونوهت إلى أن بنك الخليج كان من أوائل الموقعين على مبادئ الأمم المتحدة لتمكين المرأة في الكويت، وأول بنك كويتي يقوم بإلغاء كل حالات التمييز بين موظفيه من النساء والرجال، ويحقق المساواة الكاملة بينهم في المزايا الوظيفية.

وأكدت على أهمية الاستمرار في جهود تمكين المرأة لسد الفجوة بين الجنسين وهو الأمر الذي يساهم في زيادة إنتاجية المؤسسات ويدعم الاقتصاد الوطني ويرفع قيمة الناتج المحلي الإجمالي مضيفة " نؤمن بأهمية تمكين المرأة لدورها في التنمية الاقتصادية وترسيخ مبادئ الاستدامة وذلك انطلاقاً من استراتيجية البنك ورؤية دولة الكويت".

صورة جازيتي التنوع والشمولية و تمكين المرأة بيئة عمل عادلة:- وعقب تسلمها جائزة "أفضل بنك في تمكين المرأة، أعربت رئيس التسويق في بنك الخليج السيدة نجلاء العيسى عن سعادتها بحصول البنك على الجائزة، التي تعكس نجاح الجهود الكبيرة التي يبذلها البنك في هذا الإطار. وأشارت إلى أن البنك لا يدخر جهداً في مجال تمكين المرأة على كافة المستويات وتسليط الضوء على أبرز التحديات التي تواجه جهود تمكين المرأة في المجتمع من خلال تنظيم مؤتمر سنوي بحضور ممثلي كافة الجهات الفاعلة في المجتمع من الحكومة والقطاع الخاص وجمعيات النفع العام "Lead The Way"، وكذلك تنظيم ديوانية شهرية داخل البنك لمناقشة العقبات التي تواجهها داخلياً "ديوانية WOW" إلى جانب تدريبهن وتطويرهن مهنياً لمساعدتهن على الترقى

تقديرًا لدوره الرائد في تنفيذ مبادرات نوعية لتعزيز التنوع والشمول داخل البنك وخارجه، منحت مجلة "ميد" بنك الخليج جائزتي "أفضل تنفيذ لمبادرات التنوع والشمولية" و"تمكين المرأة" على مستوى الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وذلك خلال حفل كبير أقيم في دبي الأسبوع الماضي.

وبهذه المناسبة، قالت مدير عام إدارة الموارد البشرية في بنك الخليج سلمى الحجاج عقب تسلمها الجائزة: "سعداء بحصول بنك الخليج على هذه الجائزة المتميزة، والتي تأتي تتويجاً للجهود الحثيثة التي يبذلها البنك في ترسيخ مبادئ الاستدامة المجتمعية وتوفير بيئة عمل تتسم بالتنوع والشمول وتضمن فرص متكافئة

اعلن معنا ... خلك إقتصادي

للاستفسار برجاء الإرسال على الواتساب على الرقم 99006020

البرنامج يهدف إلى تحويل 4 آلاف مصنع إلى مصانع متقدمة ومؤتمتة

السعودية تقدم حوافز مالية لـ 490 مصنعاً ضمن برنامج مصانع المستقبل



”

قال وكيل وزارة الصناعة والثروة المعدنية للتطوير الصناعي البدر فودة، إنه تم تقديم حوافز لأكثر من 490 مصنعاً من خلال هذه المبادرات والبرامج من خلال عدة مبادرات وبرامج ضمن برنامج مصانع المستقبل يهدف إلى تحويل 4 آلاف مصنع إلى مصانع متقدمة ومؤتمتة.

وأوضح فودة في بيان لوزارة الصناعة، السبت، أن فعالية برنامج مصانع المستقبل التي أقيمت ضمن أسبوع الرياض الدولي للصناعة 2024، تهدف إلى تسليط الضوء على الخطى الثابتة والمتسارعة التي يخطوها القطاع الصناعي بالمملكة، بالشراكة مع وزارة الصناعة والثروة المعدنية، نحو تحويل القطاع الصناعي إلى مصانع متقدمة، تطبق تقنيات وممارسات التصنيع الحديث لتحقيق المستهدفات الاستثمارية للمصنع والمستهدفات الوطنية، متمثلة بالاستراتيجية الوطنية الصناعية. وأضاف أن المصنع ضمن البرنامج يبدأ رحلته في التحول بالتقييم الذاتي، ومن ثم التقييم المدقق عبر مقيم معتمد، ومن

الوطنية، حيث ساهم البرنامج في ربط أكثر من 1200 متدرب بالبرامج التدريبية لممارسات التصنيع الحديثة، التي تقدمها المنظومة الصناعية والجهات الحكومية. وأسهمت هذه الجهود في حصول المملكة على المركز الأول في عدد تقييمات مستوى النضج في تبني التقنيات المتقدمة، التي تم عقدها على مستوى منطقة الشرق الأوسط، من خلال عقد التقييم المدقق لأكثر من 700 مصنع، طور منها 370 مصنعاً لخطط التحول، وحقق منها ما يقرب من 150 مصنعاً للمستوى المستهدف لبرنامج مصانع المستقبل حتى تاريخ اليوم.

ثم تطوير وتنفيذ خطة التحول، لتحقيق المستوى المستهدف. وأطلقت منظومة الصناعة أعضاء برنامج مصانع المستقبل عدداً من المبادرات التحفيزية، ومنها: منح مالية تغطي تكلفة عمل التقييم المدقق وتطوير خطط التحول للمصانع، ومنح مالية تغطي تكلفة البرمجيات مثل أنظمة إدارة الموارد (ERP)، وأنظمة إدارة المرافق والمباني، والحلول الرقمية وغيرها، ومنح مالية تغطي جزءاً من تكلفة التحول، وذلك لشراء الآلات والمعدات اللازمة للأتمتة ورفع كفاءة الإنتاج والتشغيل في المصنع، ورفع مستوى القدرات البشرية التي تقود رحلة التحول في مصانعنا

«نفت الشارقة» تستحوذ على 30% في منطقة استكشاف 7 برأس الخيمة



نفت الشارقة الوطنية - «سنوك»: تشارك سنوك مع شركة إيني وراك غاز باستكشاف المنطقة 7، إضافة إلى كونها أول استثمار لسنوك خارج إمارة الشارقة، وتعزز هذه الصفقة أيضاً العلاقة المتبادلة بين إمارتي الشارقة ورأس الخيمة. أمن الطاقة:- وقال كريس وود، الرئيس التنفيذي لهيئة رأس الخيمة للبترول و «راك غاز»: «التناغم بين سنوك وإيني وراك غاز في المنطقة 7، يمثل إيماناً مشتركاً في إمكانات موارد الغاز الطبيعي في رأس الخيمة، مضيفاً: نحن نعمل معاً على بناء روابط أقوى بين الإمارات، لخلق المزيد من الفرص، وضمان أمن الطاقة لمجتمعاتنا».

وتحقيق المزيد من التقدم والنمو في المستقبل القريب».

تحفيز النمو:- وأكد الشيخ أحمد بن سعود بن صقر القاسمي، رئيس هيئة رأس الخيمة للبترول، «يسهم التعاون المشترك بين رأس الخيمة وإمارة الشارقة وإيني، بدعم وتحفيز نمو قطاع الطاقة من خلال الشراكات الاستراتيجية، ما يعزز المزيد من النمو في المنطقة».

وتعزز هذه الشراكة التعاون القائم بين مؤسسة نفت الشارقة الوطنية وشركة إيني، والتي واصلت نشاطها في الشارقة على مدى السنوات الخمس الماضية حتى اكتشاف حقل «محاني» للغاز الطبيعي والمكثفات وتحديد العديد من الفرص الجديدة للاستكشاف.

تمثل هذه الصفقة تطوراً طبيعياً أيضاً نظراً للعلاقة الوثيقة مع كل من شركة «إيني» و«راك غاز»، والتعاون بين الشارقة ورأس الخيمة في تطوير البنية التحتية للطاقة في دولة الإمارات.

فيما قال حاتم موسى، المدير التنفيذي لمؤسسة

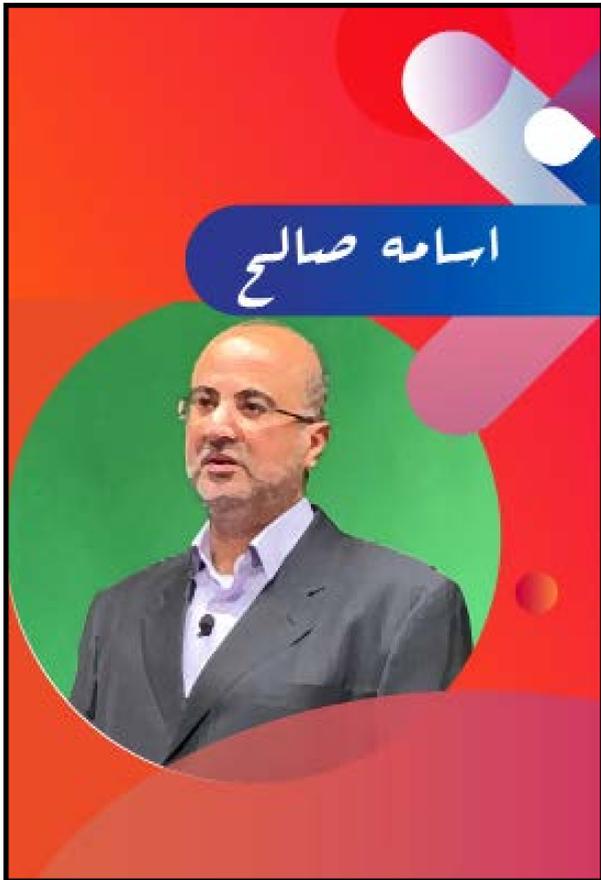
”

أكملت مؤسسة نفت الشارقة الوطنية - «سنوك» صفقة للاستحواذ من «إيني» على حصة مشاركة بنسبة 30% في المنطقة 7 في رأس الخيمة، التي تمتد على مساحة قدرها 430 كيلومتراً مربعاً، وتشهد نشاطاً ملحوظاً في أعمال استكشاف النفط والغاز مع الحفر الجاري لبئر استكشافي بمسمى 01-Fennec.

بعد الصفقة، تمتلك «إيني» بوصفها المشغل بنسبة 60% من منطقة الاستكشاف 7، بينما تمتلك «سنوك» 30%، وتمتلك «راك غاز» 10%.

تعاون مستمر:- قال الشيخ محمد بن أحمد القاسمي، نائب رئيس مجلس النفط في الشارقة: «تهدف هذه الاتفاقية مع إيني إلى تعزيز التعاون المستمر بين إمارتي الشارقة ورأس الخيمة، ونتطلع إلى نتائج استثنائية في أعمال الحفر

حرب تجارية في التكنولوجيا النظيفة تظهر كيف تسقط الإمبراطوريات



اسمه صالح

كتب أسامة صالح - خبير ومحلل اقتصادي

خاص - وول ستريت الاقتصادية

”

ربما يصعب على الولايات المتحدة أن تحافظ على هيمنتها، لكن ذلك شبه مستحيل إذا تراجعت وانعزلت عن العالم

كيف لأمة تجارية عظيمة أن تتعامل مع فكرة أن أيام مجدها قد ولت؟- بالنسبة لأول دولة سلكت هذا الطريق -بريطانيا- كانت النتيجة أزمة هوية لا تزال مستمرة بعد أكثر من قرن. وبينما تقف الولايات المتحدة عند مفترق الطرق نفسه، يتعين عليها أن تفكر في ما إذا كانت التجارة الحرة أو السياسة الحمائية تُعد بالطريق الأكثر ازدهاراً.

إن جمع المملكة المتحدة بين قوة التصنيع وحرية التجارة جعل منها تلك القوة البارزة في القرن التاسع عشر، حتى أنها كانت تنتج نحو ربع الإنتاج الصناعي في العالم بحلول العقود الأخيرة من ذلك القرن. ولكن تحت قشرة الثقة التي اكتسبتها من وضعها الإمبراطوري كمنت مخاوف عميقة، وذلك بفعل ظهور قوى جديدة.

زوال الهيمنة البريطانية:- في شيكاغو، امتدت شركة «يونيون ستوك ياردز» (Union Stock Yards) على مساحة تعادل نصف مساحة مدينة لندن القديمة، وكانت توظف عشرات الآلاف، وتصنع ما يكفي من اللحوم لإطعام 80% من سكان الولايات المتحدة. واستنسخ هنري فورد ابتكارات خط إنتاج «ياردز» في ديترويت لبناء مصانع سيارات على نطاق لم يشهده العالم من قبل. وفي لودفيسهاغن جنوب شتوتغارت، فقدت بريطانيا ريادتها في مجال الصناعات الكيماوية لصالح شركة «بي إيه إس إف» (BASF) التي جعلت مصانعها المتكاملة الضخمة من ألمانيا دولة تكاد تحتكر إنتاج هذه المواد بحلول 1900.

كان جوزيف تشامبرلين قد استقال من أكبر شركة لتصنيع البراغي في العالم قبل أن تفقد مكانتها لصالح منافسين أميركيين وألمان، وأصبح منذ ذلك الحين أحد أكثر السياسيين نفوذاً في بريطانيا. ورأى أن الحل في تراجع الإمبراطورية عن تقاليد حرية التجارة، إذ قال في عشاء مع زملائه البرلمانيين: «الرسوم الجمركية! إنها سياسة المستقبل، والمستقبل القريب».

أفضى ذلك إلى سياسة «التفضيل الإمبراطوري»، التي وعدت بفرض رسوم باهظة على الواردات

من خارج الإمبراطورية. وكان هذا الاتجاه السياسي سائداً إلى أن أزلت الحرب العالمية الثانية مظاهر هيمنة بريطانيا العالمية. وألقى ذلك بظلاله على علاقة المملكة المتحدة المتوترة مع الكتلة التجارية للاتحاد الأوروبي منذ ذلك الحين.

التنافس الأميركي الصيني:- أوجه الشبه مع أميركا وهي تواجه براعة الصين الصناعية في أيامنا هذه لافتة للنظر. فمثلما كان الحال في أواخر العصر الفيكتوري في بريطانيا، تواجه قوة مهيمنة (هي الولايات المتحدة) منافساً يفضلها في عنصر الأرض والعمالة (الصين)، ويلحق بها سريعاً على صعيد رأس المال. وعلاوة على ذلك، تظهر الصين استعداداً للاستثمار والبناء على نطاق يفيض على المنافسة. ومثل هنري فورد-الذي عمل على تكامل جميع العمليات في مجمعه الصناعي الضخم على نهر روج، بل وسعى إلى امتلاك مناجم فحم وحديد خام ومزارع مطاط لتوفير المواد الخام- فإن هيمنة الصين على سلسلة توريد التكنولوجيا النظيفة تكاد تكون مطلقة. تنتج الصين 84% من ألواح الطاقة الشمسية في العالم، و86% من بطاريات أيونات الليثيوم، فضلاً عن 67% من القمرات التي تربط شفرات توربينات الرياح بأبراجها، و70% من التحليل الكهربائي لإنتاج الهيدروجين الأخضر، بحسب «بلومبرغ إن إي إف».

وفي العام الماضي، بيعت نحو 60% من السيارات الكهربائية في العالم بالصين، وفقاً لوكالة الطاقة الدولية. كما إن صادراتها من السيارات الرخيصة وعالية الجودة تورد صناعة السيارات العالمية، مما يسبب مخاوف متزايدة في واشنطن من أنها ستتفوق في نهاية المطاف على المنافسين المحليين.

نتائج سينة للحمائية:- قال الرئيس الأميركي جو بايدن أمام حشد من عمال الصلب في بيتسبرغ يوم 17 أبريل: «إننا نقف بوجه الممارسات الاقتصادية غير العادلة للحكومة الصينية، وفائض القدرة الصناعية بالصين»، ووعده بزيادة الرسوم الجمركية على المعادن الصينية وقطاع بناء السفن. وأضاف: «نحن في وضع أقوى للفوز بالمنافسة الاقتصادية في القرن الحادي والعشرين على حساب الصين».

يبقى أن نرى ذلك، فلم يزل في علم الغيب. كانت محاولة بريطانيا استخدام التجارة للفوز بالسباق الاقتصادي في القرن الماضي قصيرة الأمد. وحتى عصر التحرير الذي أعقب الحرب العالمية الثانية، كان «التفضيل الإمبراطوري» بمثابة السياسة الوحيدة منذ عام 1932 (عندما فرضت المملكة المتحدة رسوماً جمركية شاملة نسبتها 10% تشبه بدرجة غريبة ذلك المعدل الذي يطرحه دونالد ترمب الآن). وعلى الرغم من كل

المخاوف التي سادت أوائل القرن العشرين، ظلت المملكة المتحدة ضمن القوى الصناعية الخمس الأولى إلى جانب فرنسا وخلف الولايات المتحدة واليابان وألمانيا حتى العقد الأول من القرن الحادي والعشرين، عندما تفوقت الصين وإيطاليا أولاً، ثم كوريا الجنوبية والهند والمكسيك وروسيا.

كان مصير الدول التي التزمت بشكل أكثر صرامة بالحمائية أقل لطفاً. فقد بدأت دول أميركا اللاتينية حقبة ما بعد الحرب وهي أكثر ثراءً من معظم نظيراتها الآسيوية، وفرضت رسوماً جمركية مرتفعة كوسيلة لبناء الصناعات المحلية، على النقيض من نهج التجارة الحرة الذي اتبعته سنغافورة وهونغ كونغ وتايوان وكوريا الجنوبية. وكانت النتيجة تصلب قطاع التصنيع، وتعثر النمو بعد موجة أولية من الانتعاش، واستمرار أعباء الديون على مدى عقود.

طريق كنيب!:- لن تسلك الولايات المتحدة طريقاً كنيباً كهذا. فعدد سكانها ووفرة الموارد ورأس المال والخبرة التكنولوجية سيجعلها من بين القوى الثلاث الأولى إذا استمرت التوقعات المعقولة. في بواكير العصر الاستعماري عام 1750، كانت الهند تحت حكم المغول، والصين في عهد سلالة تشينغ الحاكمة، تنتج كل منهما أكثر من ربع الإنتاج الصناعي العالمي، وعلى ما يبدو أن هذا الوضع هو النتيجة المنطقية في القرن الحادي والعشرين أكثر بكثير من تلك التي تعزل فيها النزعة الحمائية لإحدى القوى العظمى قوة أخرى عن بقية العالم.

وقد يكون من الصعب الحفاظ على هيمنة واشنطن المعتادة في المستقبل مع تصارع اقتصادات صناعية متعددة كل منها بحجم قارة على الصدارة. ومع ذلك، سيكون الأمر مستحيلاً إذا انسحبت أميركا إلى شرنقة الانعزال.

احتياطي الهند الأجنبي يرتفع للمرة الأولى في شهر إلى 642 مليار دولار



الآسيوية، بما في ذلك الين والوون والروبية، لضغوط مقابل الدولار، إذ يبدو من المرجح أن يبقى المسؤولون الأميركيون تكاليف الاقتراض عند مستويات مرتفعة. سجل إجمالي الأصول مستوى قياسياً عند 649 مليار دولار في أوائل أبريل، لكنه انخفض بعد ذلك على مدى ثلاثة أسابيع متتالية.

«جيه بي مورغان» اعتباراً من يونيو. يتقرب البنك الأميركي «جيه بي مورغان» من إدراج الدولة الواقعة في جنوب آسيا إلى مؤشر ديون الأسواق الناشئة بدءاً من يونيو مع استعداد معظم عملائه للمشاركة في التداول على الرغم من بعض «المشكلات الأولية»، حسبما قال الرئيس العالمي لأبحاث المؤشرات بالشركة لـ «بلومبرغ» الأسبوع الجاري. من المتوقع أن يجذب انضمام الهند إلى المؤشر تدفقات كبيرة من رأس المال الأجنبي.

لامست الروبية مستوى قياسياً منخفضاً عند 83,5750 لكل دولار في أبريل، لتتداول بالقرب من هذا المستوى منذ ذلك الحين. انخفضت الروبية 0,1% خلال الأسبوع المنتهي في 3 مايو، حسبما أظهرت البيانات التي جمعتها «بلومبرغ».

الانضمام إلى مؤشر السندات - تحظى ممارسات إدارة العملة في الهند باهتمام خاص كون سندات البلاد من المتوقع لها أن تنضم إلى مؤشرات

ارتفعت احتياطات الهند من النقد الأجنبي للمرة الأولى منذ أربعة أسابيع، إذ من المرجح أن السلطة النقدية تدخلت عبر شراء الدولارات.

أظهرت البيانات الصادرة عن بنك الاحتياطي الهندي الجمعة أن الاحتياطات الأجنبية ارتفعت بمقدار 3,7 مليار دولار لتصل إلى 641,59 مليار دولار كما في 3 مايو. ربما ساهم أيضاً انخفاض الدولار مقابل العملات الرئيسية الأخرى لدى بنك الاحتياطي الهندي خلال ذلك الأسبوع في ارتفاع الحصيلة. يُعتبر التدخل في سوق العملة بمثابة الأداة المفضلة لدى بنك الاحتياطي الهندي للحد من التقلبات في سعر الروبية. تعرضت العملات

كوريا تسجل مستوى قياسياً في العجز المالي خلال الربع الأول



إلى مارس، مرتفعاً عن العام السابق حين بلغ 54 تريليون وون.

وكان رقم هذا العام هو الأكبر على الإطلاق في أي إحصاء لثلاثة أشهر، منذ أن بدأت الوزارة في تجميع البيانات في عام 2014.

حقق الاقتصاد الكوري الجنوبي نمواً بأسرع وتيرة منذ أكثر من عامين خلال الربع الأول من العام 2024، مع انتعاش الإنفاق الخاص، والاستثمار في البناء، وارتفاع الصادرات، وذلك وفقاً للبيانات الأولية الصادرة، الخميس، عن بنك كوريا المركزي.

وأظهرت بيانات البنك، التي نشرتها وكالة أنباء كوريا الجنوبية «يونهاب»، أن الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للبلاد ارتفع بنسبة 1,3 بالمئة على أساس ربع سنوي من يناير إلى مارس. ووفق البيانات، يمثل معدل النمو في الربع الأول من 2024 أعلى مستوى منذ الربع الأخير في عام 2021 عندما نما الاقتصاد بنسبة 1,4 بالمئة.

وصل العجز المالي في كوريا الجنوبية إلى أعلى مستوى له على الإطلاق في الأشهر الثلاثة الأولى من عام 2024، وذلك بسبب ارتفاع النفقات التي تهدف إلى دعم التعافي الاقتصادي، بحسب ما نقلته وكالة «يونهاب».

وقالت وزارة المالية في تقريرها الشهري للمالية العامة إن الميزان المالي المُدار، وهو مقياس رئيسي للصحة المالية المحسوبة على أساس أكثر صرامة، سجل عجزاً قدره 75,3 تريليون وون «55,07 مليار دولار» في الفترة من يناير



تملك الآن في ولاية فلوريدا

المالك الرئيسي للأراضي بنسبة 100% ولا يوجد وسيط

- وثيقة الملكية مدى الحياة
- أراضي سكنية 100%
- مساحة تصل إلى 2000 م²
- مساحة تبدأ من 929 م²
- منطقة مأهولة بالسكان
- مخصصة للبناء مباشرة
- مواقع مختلفة- مساحات متنوعة
- الأراضي السنوية للأرض \$90 فقط سنويا
- الاسعار تبدأ من 4200 د.ك
- للأرض شامل رسوم التسجيل



Global Real Estate Co
شركة جلوبال العقارية

Think Real Estate... Think Global



Member Of The
Global Group
مجموعة جلوبال

info@gre.com.kw
gre.com.kw

91108630
96006616
22410100

@GRE_KW

ودع المعدن أبريل الماضي عند مستوى 2307 دولاراً وسط توقعات بارتفاع الطلب الذهب يمنح حائزيه أرباحاً بـ 11 في المئة منذ بداية 2024



الشرق الأقصى، بحسب ما تضيف مذكرة المجلس. وكشف استطلاع مديري الصناديق الذي أجراه «بنك أوف أميركا» قبل أيام عن تحول جوهري في التوقعات الاقتصادية، يشير إلى أن المشاركين في السوق يتوقعون أن يظل النمو والتضخم قويين طوال عام 2024، فيما انعكس ذلك في تقليص المستثمرين توقعاتهم لخفض أسعار الفائدة بشكل كبير في كل من الولايات المتحدة وأوروبا.

مرونة المعدن الأصفر:- وينظر مجلس الذهب العالمي بعين الاعتبار إلى مرونة المعدن الأصفر الملحوظة بشكل جيد حتى الآن، ويعتقد أن طلب البنوك المركزية والمستثمرين، وبخاصة في شرق آسيا، إضافة إلى التوترات الجيوسياسية المستمرة، ساعدت الذهب في تجاهل التحديات التي تفرضها بيئة الاستثمار الحالية.

وبشكل عام يبدو أن التضخم سيظل أعلى بكثير من الهدف، وتعلق آمال النمو على الاقتصاد الهش وسوق العمل، وهذا على الأرجح هو السبب الذي دفع رئيس بنك الاحتياط الفيدرالي الأميركي جيروم باول إلى الإشارة إلى أنه «من غير المرجح أن تكون الخطوة التالية لسعر الفائدة هي الرفع».

محفزات للشراء:- ويعلق المجلس أنه «بينما ننتقل من الهبوط الناعم إلى الارتفاع لفترة أطول، وعلى رغم أن بنك الاحتياط الفيدرالي ليس في عجلة من أمره لخفض أسعار الفائدة، فإن بقية الصورة الاقتصادية قد توفر مزيداً من الحوافز للمستثمرين الغربيين للانضمام إلى نظرائهم الشرقيين في إضافة الذهب إلى استثماراتهم»، وهو ما يركي التوقعات في شأن ارتفاع الطلب على الذهب خلال الفترة المقبلة.

عند 247 مليار دولار، وبينما تراجع المتداولون في «كومكس» قليلاً (-8 في المئة على أساس شهري)، قفز متوسط أحجام التداول في بورصة شنغهاي للعقود الآجلة (+92 في المئة على أساس شهري) وبورصة شنغهاي للذهب (+34 في المئة) على حد سواء.

إقبال على صناديق الاستثمار:- وصعدت أحجام تداول صناديق الذهب المتداولة (+70 في المئة على أساس شهري) في أبريل الماضي مع ارتفاع الأنشطة في جميع المناطق، مما يشير إلى أن اهتمام المستثمرين بصناديق الذهب المتداولة لا يزال قائماً، على رغم استمرار التدفقات الخارجية، في حين شهدت صناديق الاستثمار المتداولة للذهب في أميركا الشمالية تداولاً كثيفاً مسجلة ارتفاعاً بـ 66 في المئة على أساس شهري.

ونما إجمال صافي صفقات الشراء في «كومكس» إلى 717 طناً بنهاية الشهر الماضي وبزيادة قدرها ستة في المئة على أساس شهري، ووصل صافي صفقات مديري الأموال إلى أعلى مستوى له في نهاية 45 شهراً، إذ بلغ 520 طناً، وهو أعلى بمقدار 29 طناً عن شهر مارس، و66 في المئة أعلى من متوسط عام 2023 (312 طناً)، مدعوماً بشكل أساس بارتفاع سعر الذهب بنسبة أربعة في المئة خلال الشهر.

شهية المستثمرين الآسيويين:- ويقول المجلس الذي يتخذ من لندن مقراً رئيساً له، إن الزيادة الكبيرة في أحجام العقود الآجلة للذهب في شنغهاي وغيرها من العقود الآجلة جذبت الاهتمام خلال الآونة الأخيرة، في حين أن المتداولين على المدى القصير ربما أسهموا في الارتفاع الكبير في تلك الأحجام، متسانلاً عما إذا كانت شهية المستثمرين الآسيويين للذهب ستظل راسخة بشكل جيد في ضوء ديناميكيات الاقتصاد الكلي أو في سيناريو يصبح فيه جني الأرباح أكثر انتشاراً. ولا يزال التضخم راسخاً عنيداً أمام جهود البنوك المركزية حول العالم لخفضه، ويبدو أن التوقعات تشير مرة أخرى إلى «الركود التضخمي» الذي بدوره يدعم حال الذهب ويمكن أن يشجع المستثمرين الغربيين على الانضمام إلى الطلب القوي من البنوك المركزية والمشتريين من

”
حقق المعدن الأصفر خلال أبريل (نيسان) الماضي أربعة في المئة من المكاسب للحائزين، وأنهى التعاملات عند أعلى مستوى في شهر واحد ليصبح الاتجاه في تدفقات صناديق الاستثمار المتداولة في أميركا الشمالية إيجابياً

ودع الذهب أبريل (نيسان) الماضي بمكاسب قدرها أربعة في المئة لتستقر الأوقية (الأونصة) عند مستوى 2307 دولاراً، بدعم من عمليات الشراء الواسعة من جانب الصين والبنوك المركزية، ووسط توقعات بمواصلة هذا السلوك خلال الفترة المقبلة، ليضيف بذلك 11 في المئة من الأرباح لحائزيه منذ بداية العام الحالي.

وناقض الشهر الماضي مارس (آذار) السابق عليه، إذ أنهى الذهب التعاملات عند أعلى مستوى في شهر واحد، وأصبح الاتجاه في تدفقات صناديق الاستثمار المتداولة للمعدن النفيس في أميركا الشمالية إيجابياً، وإن كان بشكل طفيف، لينضم إلى الطلب القوي على صناديق الاستثمار المتداولة الآسيوية.

سعر الذهب إلى أعلى مستوى:- ووصل سعر الذهب إلى أعلى مستوياته على الإطلاق خلال أبريل الماضي قبل أن يتراجع بحلول نهاية الشهر، فأخطار الركود التضخمي أخذت في الارتفاع والنمو يبدو هشاً في حين يظل التضخم مشكلة قائمة، بحسب ما تشير مذكرة بحثية حديثة لـ «مجلس الذهب العالمي». وارتفع متوسط حجم التداول اليومي في أسواق الذهب العالمية 12 في المئة على أساس شهري لينتهي في أبريل

تأمينك .. بلمسة واحدة

مع تطبيق Tameen







Yalla!! Download it Now!

+96522095566

Download on the App Store | GET IT ON Google Play | EXPLORE IT ON AppGallery

www.tameenapp.com

لماذا تعيد الشركات شراء أسهمها؟ وكيف يؤثر ذلك على المتداولين؟



من الشركات التي تقوم بإعادة شراء الأسهم تقتصر للقيام بهذه العملية، أي أنها تحمل نفسها أعباء وبالتالي تزيد من صعوبة تحقيق نتائج إيجابية في المستقبل فقط لمكافأة المستثمرين ولتقليل المعروض من الأسهم ومحاولة رفع سعرها. ولذلك تعتبر عمليات إعادة شراء الأسهم في بعض الأحيان بمثابة «محاولة» لتجميل وجه بعض الشركات، بينما في حالة استخدام الوفورات المالية المتوفرة لدى الشركة يشار التساؤل حول وجود أوجه إنفاق أخرى أفضل من عدمه ليكون التقييم وفقاً لحالة كل شركة.

والشاهد أن هناك مصلحة لمجالس إدارة الشركات في إعادة شراء الأسهم، حيث يحقق هذا زيادة في مدخولاتهم التي ترتبط بتحقيق بعض المستويات السعرية للسهم، بالإضافة بالطبع للمبيعات والإيرادات وصافي الدخل وغيرها من المؤشرات الهامة لتقييم أي شركة.

ولذلك في كثير من الأحيان ما تعيد الشركة شراء الأسهم عند مستويات عالية لتدعم المزيد من الارتفاع للسهم، فإذا كان السعر الطبيعي (العادل) للسهم 100 ريال مثلاً فإن الشركة قد تشتري أسهمًا عند مستوى 120 ريالاً حتى لو كان مستوى مؤقتاً ستتحدر الأسهم عنه لاحقاً بما يؤكد عدم كفاءة استخدام الموارد المتاحة. هل من تأثير حقيقي؟ - وتفشل الغالبية العظمى من عمليات إعادة الشراء في تحقيق تأثيرات حقيقية وملموسة على سعر السهم، في ظل تقديرات بأن نسبة إعادة الشراء لا يجب أن تقل عن 5% من أسهم الشركة حتى يبدأ الأمر في إحداث تأثير على سعر السهم، وأن تتم عمليات إعادة الشراء في فترة زمنية قصيرة نسبياً.

ويعتبر «جاستين بيتيت» الشريك في شركة «ستيرن ستورت» لتقييم الاستثمارات أن غالبية الشركات لا تسعى لإحداث تأثير حقيقي «رقمي» على الأسواق، لكنها تسعى لخلق «انطباع» بأن الأمور على ما يرام، بالإضافة إلى مكاسب المديرين في الشركة، ولكنها لا تحقق أثراً حسابياً عملياً، وكثيراً ما يكون تأثيرها «النفسي» معكوساً بالإيحاء بأن الشركة تعاني.

ويصل البعض إلى حد اعتبار أن إعادة شراء الشركة لأسهمها لا يعد مقبولاً إلا في حالة واحدة، وهي أن تكون أسهم الشركة مقومة بأقل من قيمتها العادلة - من وجهة نظر إدارة الشركة - ووفقاً لقيمة الشركات في القطاع الذي تنشط به وحجم المبيعات ورأس المال والأعمال ومضاعف الربحية في القطاع، فتكون هذه وسيلة للفت نظر الأسواق إلى هذا الأمر.

شراء أسهمها، وبالتالي تقليل المعروض منها بما يسهم في المزيد من رفع السعر بشكل كبير (على الرغم من المكافآت المرتبطة بأداء الأسهم لمجلس الإدارة فإن الصعود المبالغ فيه غالباً ما ينتهي لسقوط حر للأسهم، لذا فإنه لا يكون في صالح الشركة).

وهناك أكثر من ملحوظة في هذا السياق، أولها أن الشركة لم تنفذ عملية إعادة الشراء كاملة، بل اشترت أسهمًا بما قيمته 10.8 مليار دولار فحسب حتى الآن وفقاً للإفصاحات، والثانية أن سعر السهم تضاعف تقريباً منذ قرار الشركة بإعادة شراء الأسهم من مستوى 440 دولاراً تقريباً حتى مستوى 880 دولاراً في الثاني من مايو 2024 أي في 9 أشهر تقريباً.

ولكن قرار الشركة بإعادة الشراء لم يكن إلا مؤثراً هامشياً في حالة صعود أسهم «إنفيديا»، حيث لا تتعدى نسبة الأسهم التي تمت إعادة شرائها 0,5% من الشركة التي تفوق قيمتها السوقية، في بداية مايو الحالي 2,2 تريليون دولار.

لذا فإن السبب الرئيسي الذي دعا «إنفيديا» لذلك - حسب غالبية التحليلات - هو التوقعات بتدفقات نقدية طائلة خلال العامين المقبلين، فوفقاً لـ«بنك أوف أمريكا» قد تصل تلك التدفقات إلى 100 مليار دولار، بما يجعل استخدام جزء من تلك التدفقات في إعادة شراء الأسهم لتدعيمها أمراً منطقياً. كما أن هناك هدفاً آخر من إعادة الشراء يتمثل في إعطاء المزيد من الثقة في الأسهم الصاعدة، أو كما يُقال فإنه لا توجد دعاية أفضل من استخدام شخص للمنتجات التي يروج لها.

كفاءة تخصيص الفوائض - تثار تساؤلات كثيرة حول مدى كفاءة استخدام الفوائض النقدية للشركات في إعادة شراء أسهمها، في ظل وجود نواح أخرى يمكن توجيه الأموال إليها وأبرزها البحث والتطوير. فليست كل عمليات إعادة الشراء تسير وفقاً للخطة الموضوعية، فعلى سبيل المثال كشفت شركة الأدوية «ميرك» في الثاني والعشرين من فبراير 2000 عن خطة لإعادة الشراء بقيمة 10 مليارات دولار، وكانت وقتها هي أكبر خطة غير مسبقة لإعادة شراء الأسهم في محاولة لطمأنة الأسواق على مستقبل الشركة. وبعد إقرار هذه العملية، انخفض سعر سهم ميرك بنحو 15% في الشهر التالي، ففي نظر المستثمرين، فإن عملية إعادة الشراء سلطت الضوء فقط على نقاط ضعف الشركة، لا سيما أن التقارير الأخرى الصادرة من الشركة أشارت إلى صعوبة استمرارها في تحقيق إيرادات مرتفعة.

وهنا يشار إلى هذه العملية، وغيرها، على أنها فشل إداري كبير، فاستغلال المليارات العشرة في الأبحاث والتطوير والتوسع كان من الممكن أن يؤدي إلى زيادة الإيرادات على المدى الطويل، ولكن استخدامها في إعادة الشراء أفقد الشركة «الفرصة البديلة» التي تتيح استثمار الأموال بشكل مختلف.

محاولة تجميل - وبشكل عام فإن أكثر من 50%

«أبل» و«ألفابيت» و«ميتا» و«مايكروسوفت».. شركات تكنولوجيا أمريكية ضخمة، تشارك جميعها في أنها تحتل المراكز الأربعة الأولى في قائمة الشركات التي تعيد شراء أسهمها عالمياً، بمبالغ ضخمة تخطت 80 مليار دولار على مدار 12 شهراً وحتى سبتمبر 2023 في حالة «أبل».

وبشكل عام تصاعد إقبال الكثير من الشركات على إعادة شراء أسهمها بشدة خلال العامين الأخيرين، ويثار التساؤل عن سبب هذا، ولماذا تقوم تلك الشركات التكنولوجية، ومعها بعض الشركات في قطاعات أخرى مثل النفط وتحديداً «أكسون موبيل» و«شيفرون» بإعادة شراء أسهمها؟

مكافأة المستثمرين واستخدام السيولة - السبب الرئيسي وراء قيام الشركات بإعادة شراء أسهمها هو المساهمة في ارتفاع سعر السهم، لدعم المساهمين في الشركة و«مكافأتهم» على الاستثمار فيها، وذلك من خلال «خلق» طلب على الأسهم، وكلما كان هناك طلب على أسهم الشركة، ارتفع سعر السهم، بما يحقق أهم أهداف الشركات بشكل عام: تعظيم القيمة للمساهمين.

ولكن يلاحظ أن العامل المشترك الأول بين هذه الشركات هو أنها «ماكينة كاش سائلة»، حيث تنتج أعمال تلك الشركات نسبة عالية من السيولة ترغب تلك الشركات في استخدامها وعدم تركها بالصورة السائلة فحسب، ولذا تلجأ لإعادة شراء الأسهم بعد الإنفاق على التطوير والأبحاث مع ترك نسبة معقولة من الأصول في صورة أموال سائلة. وعلى سبيل المثال، وفي أغسطس 2023، أعلنت شركة «إنفيديا» أنها ستعيد شراء ما يصل إلى 25 مليار دولار من أسهمها، في خطوة فاجأت الكثير من المراقبين، حيث إن أسهم الشركة لم تكن بحاجة لدعم من جانبها، حيث تضاعف سعر السهم ثلاث مرات تقريباً بالفعل في عام 2023 وحتى وقت إعلان إعادة الشراء. بل وكانت الشركة تبدو في مكانة متميزة بالفعل، ومتصاعدة في النمو في مجتمع الأعمال الأمريكي، فمع نهاية الربع الثالث من عام 2023، كان لدى 180 صندوق تحوط من أصل 910 صناديق رئيسية في الولايات المتحدة حصص متفاوتة في الشركة، لتكون واحدة من أعلى الشركات التي تقبل صناديق التحوط عليها. وإقبال صناديق التحوط بنسبة كبيرة على شركة يعكس الثقة في استقرار أسهمها على المدى الطويل، وتمتعها بالنمو على المدى المتوسط على الأقل، حيث تعتمد استراتيجية هذه الصناديق على الاستثمار طويل المدى وليست على المضاربة قصيرة المدى. تأثير «هامشي» في حالة «إنفيديا» - فلماذا تقوم شركة بإعادة

في ظل مستقبل غامض في أمريكا .. كيف تسعى كبرى الشركات التقنية لمنافسة تيك توك؟



سابقًا باسم «تويتر»- تتطلع لطرق لجذب العديد من منشئي المحتوى لنشر مقاطع فيديو بها. وذكر «توم جرانت» نائب رئيس الأبحاث لدى منصة البيانات «أبتوبيا» أن كلاً من «يوتيوب» و«إنستجرام» قد يكونان أكبر الفائزين بحظر «تيك توك». ولكن لا يزال «تيك توك» متفوقاً على منافسيه، إذ يقضي المستخدمون في الولايات المتحدة أكثر من 90 دقيقة في المتوسط يوميًا في استخدام التطبيق، وذلك حسب بيانات الربع الأول من العام الحالي، بينما يقضون أقل من ساعة تقريبًا في اليوم على «فيسبوك». كما أن «تيك توك» تفوق بالفعل على تطبيقات التواصل الاجتماعي الرئيسية الأخرى بالولايات المتحدة من حيث عدد التنزيلات في كل الأرباع السنوية منذ عام 2020، حسب بيانات «أبتوبيا».

احتدام المنافسة:- بينما تواجه «تيك توك» معركتها القانونية في أمريكا، فإن عليها أيضًا مواجهة اشتداد المنافسة مع شركات التكنولوجيا الكبرى، والتي ستستفيد بالتأكيد في حال تم حظر التطبيق في الولايات المتحدة، لأنه حتى العلامات التجارية أصبحت تعتمد على محتوى الفيديو أكثر من أي وقت مضى.

وعلى الرغم من أن «إنستجرام ريلز» و«يوتيوب شورتز» هما البديلان الأكثر شيوعًا لـ «تيك توك» بين منشئي المحتوى، إلا أن شركات أخرى منها «تويتش» ومنصة «لينكد إن» بدأت مؤخرًا في تجربة خاصية توفير مقاطع الفيديو القصيرة المشابهة لما تتميز به المنصة الصينية.

كما أن «بينترست» تدمج المزيد من الفيديوهات في تطبيقها، كما أن منصة «إكس»- المعروفة

أصبح مستقبل «تيك توك» أكثر غموضًا من أي وقت مضى بعدما رفعت منصة التواصل الاجتماعي دعوى قضائية ضد الحكومة الأمريكية بشأن قانون يجبر شركتها الأم الصينية «بايت دانس» على بيع التطبيق أو مواجهة حظر وطني.

وذلك بعدما وقع الرئيس الأمريكي «جو بايدن» في أبريل على تشريع يمنح «بايت دانس» تسعة أشهر لإيجاد مشترٍ لتطبيق الفيديوهات القصيرة الشهير، مع تمديد مدتها 3 أشهر في حال كانت الصفقة قيد التنفيذ.

وذكرت الشركة في الدعوى: لأول مرة في التاريخ، أصدر الكونجرس قانونًا يخضع منصة خطاب واحدة محددة لحظر دائم على مستوى البلاد، ويمنع كل أمريكي من المشاركة في مجتمع فريد عبر الإنترنت يضم أكثر من مليار شخص حول العالم. وعلى الرغم من الحظر المحتمل للمنصة في الولايات المتحدة، إلا أنها لا تزال تلعب دورًا في قرارات وآراء الشباب في البلاد، إذ أظهرت دراسة أجراها مركز «بيو» للأبحاث أن أكثر من نصف البالغين في أمريكا- من تتراوح أعمارهم بين 18 و34 عامًا- يستخدمون التطبيق، ويتابع حوالي ثلث هؤلاء البالغين الذين تبلغ أعمارهم 29 عامًا أو أقل بانتظام الأخبار من «تيك توك».

ما أكثر الدول تلقيًا للتحويلات الدولية للعاملين؟ وما البلدان المرسله لتلك الأموال؟



الدولية للهجرة، فإن الهند هي أول دولة على الإطلاق تتجاوز التحويلات المالية التي تستقبلها مستوى 100 مليار دولار.

وأوضحت البيانات ارتفاع التحويلات المالية حول العالم في العقود الأخيرة من 128 مليار دولار في عام 2000 إلى 831 مليار دولار في 2022.

ويجمع البنك الدولي البيانات العالمية عن التحويلات الدولية على الرغم من الفجوات العديدة والاختلافات في التعريفات والتحديات المنهجية في جمع إحصاءات دقيقة، ومع ذلك فإن بياناته لا تعكس التدفقات غير المسجلة عبر القنوات الرسمية أو غير الرسمية، وبالتالي فقد يكون الحجم الفعلي للتحويلات العالمية أكبر من التقديرات المتاحة. وأشار التقرير لارتفاع العدد التقديري للمهاجرين الدوليين على مدى العقود الخمسة الماضية، إذ يقدر عدد من يعيشون في غير بلدان ميلادهم بحوالي 281 مليون شخص في 2020، وهو ما يزيد بحوالي 128 مليون

شخص مقارنة مع عام 1990. وظلت البلدان ذات الدخل المرتفع تقريبًا المصدر الرئيسي للتحويلات المالية، إذ استمرت الولايات المتحدة في صدارة الدول التي ترسل منها التحويلات منذ عام 2000. وبلغ إجمالي التدفقات الخارجية من التحويلات من الولايات المتحدة 79 مليار دولار في 2022، تلتها بعد ذلك السعودية (39,4 مليار دولار). لكن لم يظهر تقرير البنك الدولي الإمارات ضمن أكثر 10 دولة مرسله للتحويلات في العالم، بعدما كانت في المركز الثاني بعد الولايات المتحدة في عام 2020.

تصدرت الهند قائمة الدول الأكثر تلقيًا للتحويلات الدولية- وهي الأموال التي يرسلها المهاجرون مباشرة إلى أسرهم أو مجتمعاتهم في موطنهم الأصلي- في العالم والتي بلغت 111 مليار دولار في 2022.

وحسب بيانات البنك الدولي المنشورة بتقرير الهجرة العالمية لعام 2024 الصادر عن المنظمة

بالصور.. تعرف على يخت جديد من ريفا الإيطالية بطول 31 متراً

طوابق، ويتسع لاصطحاب طاقم من خمسة أفراد، وبالإضافة لسطحه المفتوح للهواء الطلق. كما يحتوي «ستيلا ديفيتا» على منصة سباحة مزودة بمقاعد موجهة نحو الجزء الخلفي للاسترخاء، فضلاً عن مرآب يتسع لاصطحاب زورق سريع من طراز «ويليامز 445».

وتبلغ سرعة إبحار القارب 24 عقدة، بينما تصل سرعته القصوى إلى 27,5 عقدة بفضل محركين مزدوجين بقوة 2,638 ألف حصان من «إم تي يو» الألمانية.

يتسع القارب لاستضافة 10 أشخاص بفضل تزويده بخمس حجرات أنيقة وواسعة المساحة، فضلاً عن التفاصيل المدعومة بالخشب والرخام والجلود.

كما يتميز أحدث إصدارات القارب الذي تم تسليمه العام الماضي بانخفاض النوافذ الموجودة في الجناح الأمامي للمالك لتوفير إطلالة أفضل على البحر، إذ يحتوي اليخت على أسطح زجاجية بمساحة إجمالية 140 متراً مربعاً تتيح إطلالة خارجية بانورامية. ويتكون القارب من ثلاثة

”
يتمتع يخت «ستيلا ديفيتا» من صناعة القوارب الإيطالية «ريفا» بمظهر خارجي رياضي مفعم بالحيوية بفضل هيكله داكن اللون المغطى بزجاج أسود، ورغم طوله البالغ 31.1 متر، لكنه يتميز بمساحة معيشة تبلغ 100 متر مربع بفضل تصميمه المتطور.



أبل بصدد الاتفاق مع أوبن إيه أي لاستخدام تقنية تشات جي بي تي على أيفون



الذكاء الاصطناعي:- سيسمح اتفاق "أوبن إيه أي" لشركة "أبل" بتقديم برنامج دردشة شهير كجزء من مجموعة من ميزات الذكاء الاصطناعي الجديدة التي تخطط للإعلان عنها الشهر المقبل. كانت "بلومبرغ" ذكرت في أبريل الماضي أن هناك تكثيفاً للمناقشات مع "أوبن إيه أي" بشأن "تشات جي بي تي"، ومع ذلك، فليس هناك ما يضمن الإعلان عن الاتفاق في وقت قريب.

رفض ممثلو "أبل"، و"أوبن إيه أي"، و"غوغل" التعليق. تخطط شركة أبل لإحداث ضجة كبيرة بعالم الذكاء الاصطناعي في شهر يونيو، عندما تعقد مؤتمرها السنوي للمطورين العالميين. وكجزء من هذه الجهود، ستقوم الشركة بتشغيل بعض ميزات الذكاء الاصطناعي القادمة عبر مراكز البيانات المجهزة بمعالجاتها الداخلية، حسبما ذكرت "بلومبرغ".

مزايا جديدة:- في العام الماضي، صرح الرئيس التنفيذي لشركة "أبل" تيم كوك، إنه يستخدم شخصياً "تشات جي بي تي"، لكنه أضاف أن هناك

"عدداً من المشكلات التي تحتاج إلى حل". ووعده بأن ميزات الذكاء الاصطناعي الجديدة ستأتي إلى منتجات أبل "على أساس مدروس للغاية". وفي مؤتمر عبر الهاتف حول أرباح شركة أبل الأسبوع الماضي، أعلن كوك أن شركة "أبل" سيكون لها ميزة في مجال الذكاء الاصطناعي. وأضاف خلال مكالمة الأرباح: "نحن نؤمن بالقوة التحويلية والوعود التي يوفرها الذكاء الاصطناعي، ونعتقد أن لدينا مزايا ستميزنا في هذا العصر الجديد، بما في ذلك مزيج أبل الفريد من التكامل السلس بين الأجهزة والبرامج والخدمات".

اقتربت شركة "أبل" من توقيع اتفاقية مع "أوبن إيه أي" (OpenAI) لاستخدام تقنية الشركة الناشئة على هواتف "أيفون"، كجزء من حملة أوسع لجلب ميزات الذكاء الاصطناعي إلى أجهزتها، وفقاً لأشخاص مطلعين على الأمر.

قال الأشخاص، الذين طلبوا عدم الكشف عن هوياتهم لخصوصية الأمر، إن الجانبين يضعان اللمسات النهائية على شروط اتفاقية لاستخدام ميزات "تشات جي بي تي" في نظام التشغيل "أي أو إس 18" (iOS 18) الذي ستوفره "أبل"، وهو النسخة التالية من نظام تشغيل "أيفون". كما أجرت شركة "أبل" أيضاً محادثات مع شركة "غوغل" التابعة لشركة "ألفابت" حول ترخيص برنامج "جيميناى". ولم تؤد هذه المناقشات إلى اتفاق حتى الآن، لكنها مستمرة. ميزات

تسلا تواجه احتجاجات متزايدة بسبب توسعة مصنعها في ألمانيا



تواجه شركة "تسلا" احتجاجات متزايدة في مصنعها بألمانيا، حيث يحاول النشطاء وقف توسعة منشآت شركة صناعة السيارات الكهربائية التي قد تتطلب إزالة جزء من غابة محيطة.

بعد أن أدى حريق متعمد في برج كهرباء قريب إلى انقطاع التيار الكهربائي في جميع أنحاء المنطقة. قال يورغ شتاينباخ، وزير الاقتصاد والطاقة والعمل في ولاية براندنبورغ، إن أحداث يوم الجمعة "غير مقبولة".

كتب شتاينباخ في منشور عبر موقع التواصل الاجتماعي "إكس": "يحتاج المستقبل إلى رؤية مثل تسلا. ويعيش الكثير من الناس اليوم بالفعل اعتماداً على هذه الوظائف".

المنشأة، التي تنتج الطراز "واي"-وهي سيارة الركاب الأكثر مبيعاً في أوروبا العام الماضي-توظف حوالي 12 ألف شخص.

لم ترد "تسلا" على الفور على رسالة يريد الإلكتروني تطلب التعليق على الاحتجاجات.

بحسب بيان شرطة الولاية. واجه مصنع "تسلا" خارج برلين في بلدة غروينهايد منذ فترة طويلة معارضة من السكان المحليين الغاضبين وجماعات حماية البيئة.

أعلن عن افتتاح المصنع لأول مرة في أواخر عام 2019، وتم تأجيل افتتاحه لعدة أشهر بسبب الطعون القانونية من مجموعات قلقة من المستهلك الموقع لكميات هائلة من المياه، وتهديد الحياة البرية المحلية.

احتجاجات على توسعة المصنع:- يقيم الناشطون خياماً في غابة بالقرب من المصنع منذ فبراير احتجاجاً على التوسعة المحتملة. اضطرت شركة صناعة السيارات في مارس الماضي إلى وقف الإنتاج في المصنع، وإعادة العمال إلى منازلهم

قالت شرطة ولاية براندنبورغ في بيان، إنه من المتوقع أن تستمر الاحتجاجات خلال عطلة نهاية الأسبوع، بعد اعتقال ما لا يقل عن 16 شخصاً يوم الجمعة، إثر أعمال شغب شملت اقتحام مطار، وإتلاف سيارات "تسلا" الجديدة، وإغلاق طريق حكومي بجوار المصنع.

شهدت الاحتجاجات إصابة عدد من الأشخاص خلال هذه الأحداث، من بينهم 21 ضابط شرطة،

7 خطوات بسيطة لتصميم جداول عمل الموظفين



الجدول الزمني للعمل. وينبغي أيضاً تحديد قواعد تخص استراحات الغداء وإمكانية مبادلة مناوبات العمل بين الموظفين، وتوزيع المناوبات الليلية، والتعويض المالي عن ساعات العمل الإضافية وغير ذلك.

احرص على إخبار موظفيك بمدى أهمية الالتزام بمواقيت العمل، وشرح لهم أنّ الالتزام بالمواعيد والحضور في الوقت سيكون جزءاً من تقييماتهم السنوية.

3- راع القوانين: لكل دولة قوانين ومدونات خاصة بالعمل، ولا بد من أن تحترمها وتراعيها أثناء تصميم جدول عمل الموظفين، وتشمل القوانين عادة عدد ساعات العمل القصوى في الأسبوع، وعدد ساعات العمل في اليوم، وفترات العطل والاستراحات، وغير ذلك. لكل دولة قوانينها، وتطبيقها إجباري تحت طائلة العقوبات، لذا ينبغي أن تدرس تلك القوانين، وتراعيها عند تصميم جدول عمل الموظفين.

4- أشرك الموظفين في تصميم جدول الأعمال: شجع موظفيك على المساهمة في تصميم جدول العمل وإدارة الوقت. وهناك بعض الأدوات التي تسهل هذا الأمر وإحدى الطرق التي يمكن أن تشرك بها موظفيك في تصميم جدول العمل هي منحهم مسؤولية إيجاد بديل لتغطية مناباتهم عندما يتعدّر عليهم العمل لسبب أو لآخر. وهو أمر قد يتطلب منك إجراء الكثير من المكالمات الهاتفية، لكن لو منحت هذه المسؤولية للموظف، فقد يجد بديله في غضون دقائق.

إن إشراك الموظفين في تصميم جدول العمل سيشرعهم بالثقة والمسؤولية، وسيخفف عنك بعض الأعباء. لكن من المهم أن تحرص على متابعة موظفيك، وتحرص على أنهم يتقيدون بقواعد الجدولة التي وضعتها، فلو تركت لهم الحبل على الغارب، فقد لا يلتزمون بالقواعد، مثل أن يسلم بعض الموظفين مناباتهم إلى موظفين غير مؤهلين.

5- استخدم الأدوات المناسبة: إن عملية تصميم جدول أعمال الموظفين قد تكون عملية معقدة، خصوصاً إن كان عدد الموظفين كبيراً. واستخدام الأداة المناسبة يمكن أن يجعل العملية أسهل ويسرعها تسريعاً.

إن كان عدد الموظفين صغيراً، فقد يكفيك استخدام جداول بيانات غوغل، وهي خدمة سحابية توفر لك كل الميزات التي تحتاج إليها، مثل قابلية الوصول، وسهولة التعديل، والعمل التعاوني. كما يمكن الموظفين من الدخول من أي جهاز ومطالعة جدول العمل، وتقديم اقتراحاتهم بسهولة.

وإن كان عدد الموظفين كبيراً، فإن جداول بيانات غوغل قد لا تكون مناسبة، لذا قد يكون من الأفضل أن تبحث عن أداة متخصصة في تصميم جداول العمل.

وأدوات الجدولة هي تطبيقات ويب سحابية

”

يقال إن الفشل في التخطيط، إنما هو تخطيط للفشل، وتصميم جدول عمل الموظفين هو أحد أهم عناصر التخطيط بلا شك.

ويجد الكثير من أرباب العمل صعوبة في تصميم جداول أعمال موظفيهم رغم توافر عدد كبير من أدوات وتطبيقات تنظيم الوقت وتصميم جداول الأعمال. ومع تنوع بيئة العمل، وظهور ثقافة العمل الحر، وتعدد أشكال التوظيف، أصبح من الطبيعي اليوم أن ترى شركات تعين موظفين مكتبيين، وموظفين عن بعد ومستقلين، وأحياناً تعين موظفين مؤقتين في أوقات الذروة. وكل هذا يجعل عملية تصميم جدول أعمال الموظفين عملية مرهقة وصعبة. ويشير جدول العمل إلى الأيام والساعات التي يُتوقع أن يعمل فيها الموظفون خلال الأسبوع. وتصميم جدول أعمال الموظفين هو مهمة إدارية أساسية تضمن أن يسير العمل بسلاسة، كما تضمن تقسيم المسؤوليات، وتنظيم مناوبات العمل، واختيار الأوقات المناسبة من اليوم أو الأسبوع لعمل كل موظف على حدة بحسب إمكانيات الموظف وخصائصه ومتطلبات الوظيفة.

كيفية تصميم جدول أعمال الموظفين

1- حدد احتياجات العمل: إن أول خطوة في طريق تصميم جدول أعمال الموظفين هي تحديد الاحتياجات والموارد اللازمة. فعلى سبيل المثال، إن كنت تشرف على تصميم جدول أعمال الموظفين في مستشفى، فقد تقدر أنّ المستشفى يحتاج إلى أربع ممرضات وطبيب أطفال من الساعة 8 صباحاً إلى 6 مساءً في قسم طب الأطفال. و3 ممرضات وطبيب عام في القسم العام، و6 ممرضات وطببيين في قسم المستعجلات.

وسيساعدك تحديد الاحتياجات على تصميم جدول عمل فعال، بحيث تستفيد من الموارد البشرية المتاحة عندك، مع تلبية متطلبات العمل.

والاحتياجات لا تقتصر على الموارد البشرية وحسب، بل تشمل أنواع الموارد الأخرى، عودة لمثال المستشفى، عليك أن تراعي كذلك عند تقدير احتياجات العمل المعدات الطبية، والتجهيزات الأخرى، مثل سيارات الإسعاف.

2- حدّد قواعد جدول العمل: لا بد من وضع لوائح واضحة بخصوص سياسات وقواعد جدول العمل. فالرتبة والأقدمية والمستوى العلمي والتخصص كلها عوامل ينبغي أن تنعكس في

مُصممة خصوصاً لتصميم جدول العمل. وتشتمل في العادة على ميزات مثل إدارة العطل، وتعقب ساعات عمل الموظفين، وتعيين مناوبات العمل وتبادلها، كما تتوفر في العادة على نظام إشعار للموظفين في حال تعديل جدول العمل. كما يتيح بعضها إمكانية تحليل البيانات أو استيرادها وتوليد جداول العمل تلقائياً بناءً على تفضيلات الموظفين ومهاراتهم ومتطلبات العمل، كما أنها تسمح للموظفين بالتعقيب على جدول العمل أو رفع شكاوى إلى صاحب العمل.

6- احرص على أن يكون جدول العمل متاحاً مبكراً: يُفضّل أن تبلغ الموظفين بأيّ تغيير على جدول العمل لمدة أسبوعين قبل دخول التغيير حيز التنفيذ. إذ سيساعد ذلك موظفيك على الاستعداد. خصوصاً إن كان التغيير يتطلب منهم العمل لساعات إضافية، أو العمل خلال مناوبات ليلية. وإن أفضل طريقة لذلك هو استخدام التكنولوجيا السحابية، سواء عبر خدمات مجانية مثل جدول بيانات غوغل، أو عبر شراء تطبيقات وأدوات متخصصة، واحرص على أن تتوفر فيها ميزة الإشعارات الفورية عبر البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية.

7- تابع وتعلم وتكيف: من الضروري أن تراجع من حين لآخر جدول العمل، وردود أفعال الموظفين، ومعدلات الأداء، واحتياجات العمل، لترى إن كان جدول العمل مناسباً لموظفيك ولمتطلبات العمل، وأنه يحقق أفضل أداء ممكن.

قد تلاحظ أنّ بعض الأنماط تتكرر باستمرار، فمثلاً، إن كنت تملك متجرًا، فقد تلاحظ أنّ احتياجات المتجر من الموظفين تزداد في عطلة الأسبوع، أو قد تلاحظ أنّك تضيف مناوبات ليلية في شهر معين. ومثل هذه الملاحظات ستساعدك على التخطيط المسبق، والاستعداد المبكر عبر إبلاغ الموظفين بأنه ستكون هناك حاجة لمناوبات وساعات عمل إضافية، أو يمكنك بدلاً من ذلك تعيين موظفين مؤقتين.

وفي حال لاحظت أنّ عدد ساعات العمل والمناوبات الإضافية قد ازداد كثيراً في الأشهر الأخيرة، فقد يكون هذا مؤشراً على أنّ مشروعك ينمو، وأنك تحتاج إلى تعيين موظفين جدد دائمين.

معظم أدوات الجدولة تقدم تقارير وبيانات حول جدول الأعمال وتعقيبات الموظفين والمناوبات التي يفضل أن يعمل عليها الموظفون، والمناوبات التي يحاولون تجنبها، وكل هذه المعلومات ستساعدك على تحسين جدول العمل وجعله أكثر فعالية.

المؤشرات العامة بورصة الكويت

مؤشر السوق الرئيسي 50	مؤشر السوق الرئيسي	مؤشر السوق الاول	مؤشر السوق العام
▼ 5,801.26	▼ 5,971.53	▲ 7,846.39	▲ 7,179.45
▼ 0.06	▼ 1.57	▲ 129.62	▲ 98.40
▼ 0.00%	▼ 0.03%	▲ 1.68%	▲ 1.39%

نفط ومعادن

الفضة	الذهب	البرميل الكويتي
▲ دينار 8.67	▼ دينار 2191.50	▲ دولار 1.82
▲ 0.00%	▼ 0.00%	▲ دولار 85.96

أسعار العملات مقابل الدينار

الليرة التركية	الدرهم الإماراتي	الريال السعودي	الجنيه الإسترليني	اليورو	الدولار
▲ 105.53	▲ 11.94	▲ 12.21	▲ 2.61	▼ 3.02	▲ 3.26

أسعار العملات الرقمية

تيثير	كاردانو	بياتس كوين	إثيريم	البيتكوين
▼ 1.00	▼ 0.441	▲ 593	▲ 2.931	▲ 61,148

الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة

خليج ب	وطني	بيتك
262	882	744
صناعات	زين	
229	480	

الشركات الأكثر انخفاضاً

جي اف اتش	الإميتياز	صالحية
85	47.9	455
بوبيان ب	الجزيرة	
667	1.053	

الشركات الأكثر ارتفاعاً

خليج ب	وطني	كابلات
262	882	1.264
كويتية	ميزان	
186	773	

عظمة خفية في ملاذ حديث هادئ

تم تصميم غرفة المعيشة هذه بلوحة أحادية اللون، وهي عبارة عن سيمفونية من الألوان الكريمة والفحمية، حيث تمثل كل قطعة أثاث عملاً فنياً مستقلاً. يتدفق ضوء السقف الكبير مثل الثريا الحديثة، مما يعزز الجودة النحتية للغرفة.

الأنيقة ذات المنحنيات اللطيفة والمنسوجات الناعمة الراحة دون ضجيج. هنا، توجد همسات العظمة في التفاصيل - نسيج الحجر، وثنية القماش الرشيقة، والتنظيم الدقيق للمساحة - مما يدعو إلى الشعور بالسلام والخصوصية في عالم يتحرك بسرعة كبيرة.

عند الدخول إلى هذه الفيلا التي صممها محمد يوسف، يحيط المرء بجو من الفخامة الهادئة. روح التصميم هي واحدة من الدقة والرقي، حيث أقل هو بالتأكيد أكثر. تتعاون الألوان المحايدة والضوء الطبيعي لتكوين أجواء هادئة، بينما تضيء المفروشات



